

## מכרז פומבי 8 / 2017

# להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו

החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי בילבורד בתחום העיר עכו בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב דושניצקי 2 עכו, אצל מזכירת החברה, הגב' טל אמירה בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום על סך 1,000 ₪ (כולל מע"מ), שלא יוחזרו, לכל חוברת מכרז.

סיור מציעים יתקיים ביום ג' ה- 19.12.2017 בשעה 10:30. הסיור יצא ממשרדי החברה. השתתפות בסיור אינה חובה ואינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז.

שאלות הבהרה בקשר למסמכי המכרז ניתן יהיה לשלוח עד ליום ג' ה- 26.12.2017 עד השעה 12:00 בלבד לכתובת דוא"ל: [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il). באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-9552539.

להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, בסך 60,000 ₪ (שישים אלף ₪), במדויק, שהוצאה על ידי בנק בישראל, בתוקף עד ליום 1.4.2018 כמפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז ובתשובות לשאלות הבהרה באתר האינטרנט של החברה בכתובת:

[WWW.akkocit.co.il](http://WWW.akkocit.co.il)

את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 8/2017 – להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו, יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים במשרדי החברה לאחר החתמת המעטפה בחותמת נתקבל וזאת עד ליום ב' ה- 1.1.2018 עד השעה 14:00. הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל- לא תתקבלנה ולא תידונה.

**מסמך א'**

**א. מבוא**

1.

1.1 החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג **מכוונים** המוזנים מרשת החשמל (לא סולרי) ותפעול ותחזוקה של הבילבורד הקיימים הכל בתחום העיר עכו (להלן: "מתקני שילוט") כמפורט בתנאי מסמכי מכרז זה.

**התייחסות לשלטים מסוג מכוונים:**

- 1.2 על הזוכה יהיה להקים **40 מתקני שילוט מסוג מכוונים** המוזנים מרשת החשמל (לא סולרי) במיקומים המסומנים במפת השילוט המצ"ב **כנספח ג'1** להסכם ההתקשרות (להלן: "המכוונים" ו/או "שלטי המכוונים") וזאת בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי החברה.
- 1.3 כל משתתף במכרז נדרש להציג 3 דגמים שונים של מכוונים במסגרת הגשת הצעתו. כל הדגמים יהיו במידות 1.2 X 1.8 מטר ולכל מתקן יהיו 2 צדדים/ פנים. על הזוכה יהיה להתקין את מתקני השילוט בהתאם לדגם ולצבע שייבחר ע"י החברה.
- 1.4 הזוכה יפיק ויפרסם עבור החברה ו/או עבור עיריית עכו 5 פרסומים (פייסים) בחודש אשר יפורסמו על ידי הזוכה ועל חשבונו על כל אחד ממתקני השילוט מסוג מכוונים שייבחרו ע"י החברה/ העירייה.
- 1.5 למען הסר ספק מובהר, כי עם תום תקופת ההתקשרות, מתקני השילוט על כל מרכביהם יישארו מחוברים למקרקעין ויהיו בבעלותה המלאה והיחידה של החברה. משתתפי המכרז מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 1.6 לידיעת משתתפי המכרז כי, לחברה הסכם התקשרות עם זכיון, עד ספטמבר 2018, אשר מפעיל ומתחזק את מתקני שילוט הדגל, ראשי הפרסום ואת חמשת המכוונים הקיימים היום בעיר. על הזוכה במכרז להתחייב שלא יפריע להמשך פעילותו של הזכיון בעיר.

**התייחסות לשלטי הבילבורד:**

- 1.7 על הזוכה יהיה לפרסם על גבי מתקני שלטי הבילבורד, בפייסים המפורטים **בנספח ג'2** להסכם ההתקשרות.
- 1.8 יובהר כי בצדס האחד של שלטי הבילבורד ישובצו פרסומים, בהתאם לדרישת החברה או עיריית עכו בלבד, וצדס השני יוקצה לזוכה, להשכרה לצרכי פרסום כמפורט **בנספח ג'2** להסכם ההתקשרות.
- 1.9 הזוכה יפיק עבור החברה ו/או עבור עיריית עכו ללא תמורה 15 פרסומים (הפקות) בשנה אשר יפורסמו על ידי הזוכה ועל חשבונו על כל אחד משלטי הבילבורד.
- 1.10 על הזוכה לתקן ו/או לשפץ ו/או לצבוע ו/או לשדרג, על פי הוראות החברה, את מתקני שילוט הבילבורד המפורטים **בנספח ג'2** להסכם ההתקשרות, בפרק הזמן שייקבע ע"י החברה עם ההודעה על זכיותו במכרז.
- 1.11 על הזוכה יהא להאיר את מתקני שלטי הבילבורד המפורטים **בנספח ג'2** להסכם ההתקשרות ולחברם לחשמל וזאת בתוך חצי שנה מיום קבלת הודעה על הזכיות. הארת השלטים וחיבורם לחשמל ייעשה בתיאום עם החברה ועם מחלקת החשמל בעיריית עכו.
- 1.12 הזוכה במכרז יהא רשאי להתקין במהלך תקופת ההתקשרות שלטי בילבורד נוספים, וזאת לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת החברה. כל ההוצאות הכרוכות בהצבת שלטי בילבורד הנוספים לרבות הוצאות קבלת היתר כדון, חפירה וכ"י יהיו על חשבון הזוכה.
- 1.13 הזוכה לא יהא רשאי להסיר את שלטי הבילבורד, כולם או חלקם, או לשנות את מיקומם, אלא לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת החברה.

2.

- 2.1 תנאי ההתקשרות בין החברה לזוכה במכרז זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף לתנאים אלה.
- 2.2 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יתפרסמו באתר החברה [WWW.akkoc.t.co.il](http://WWW.akkoc.t.co.il).

**מסמך א'**

3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב דושניצקי 2 עכו, אצל מזכירת החברה, הגבי טל אמירה בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום על סך 1,000 ₪ (כולל מע"מ), שלא יוחזרו, לכל חוברת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, בתשובות לשאלות הבהרה ושינויים במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה [WWW.akkco.co.il](http://WWW.akkco.co.il).

4. את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 8/2017 - להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו " יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה, ברחוב דושניצקי 2 עכו, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל במזכירות וזאת **עד ליום ב' ה- 1.1.2018 עד השעה 14:00** הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל- לא תתקבלנה ולא תידונה.

5. שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לשירותים ו/או למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד לדוא"ל: [calcalit@akko.muni.il](mailto:calcalit@akko.muni.il). עד לא יאוחר מיום ג' ה- 26.12.2017 בשעה 12:00 באחריות המשתתף לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-9552539.

תשובות תימסרנה בכתב לכל רוכשי מסמכי המכרז/ משתתפי הסיוור ותועלנה לאתר האינטרנט של החברה. תשובות ו/או שינויים ו/או תיקונים בתגובה למשתתפים במכרז יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

החברה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה והן לא יחייבוה.

**ב. תנאים להשתתפות במכרז הצעות המחיר**

6. במכרז זה רשאים להשתתף יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן: "המשתתף") העומד, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:

6.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות מתוך 10 השנים האחרונות בתחום הקמה, אחזקה ופרסום על גבי מתקני שילוט מסוג מכוונים ומתקני שילוט בילבורד עבור רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים או משרדי ממשלה. להוכחת תנאי סף זה על המשתתף למלא את הטבלה **בנספח ב' 1** למסמכי המכרז.

6.2 על המשתתף להיות בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) בתחום השילוט, בהיקף שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לשנה (לא כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2014, 2015, 2016.

להוכחת תנאי הסף האמור, על המשתתף לצרף להצעתו אישור מרו"ח המעיד כי למשתתף מחזור כספי כנדרש בתנאי הסף לעיל בנוסח המצורף **בנספח ב' 2** למסמכי המכרז.

7. להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך 60,000 ₪ (שישים אלף ₪), שהוצאה על ידי בנק ישראלי לבקשת המשתתף לפקודת החברה בתוקף עד ליום 1.4.2018 על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף **בנספח ב' 4** למסמכי מכרז זה. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע **בנספח ב' 4** לא תידון. החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה.

**ג. ההצעה**

8.1 8. הצעת המשתתף תוגש בשני עותקים אשר ימולאו בהדפסה או בעט. הצעות אשר תוגשנה ממולאות בעיפרון – לא תידונה. ליד כל תיקון בהצעה על המשתתף לחתום בחתימה וחותמת.

8.2 על המשתתף לתת את הצעתו אך ורק על גבי **מסמך ב' בלבד**- הצעת המשתתף.

## מסמך א'

- 8.3 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי המכרז, החתימה על מסמכי המכרז והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי המכרז כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 8.4 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי המכרז, ו/או כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה, למעט הערות אשר לדעת ועדת המכרזים של החברה מוסיפות על דרישות המפרט ומשפרות אותו.
- 8.5 דמי הזיכיון המוצעים ע"י המשתתף הינם עבור הזכות הניתנת למשתתף להקים לתחזוק ולפרסם על המתקנים על פי הוראות הסכם ההתקשרות המצורף. דמי הזיכיון ישולמו בין אם שטחי הפרסום נוצלו בפועל ובין אם לא ובין אם כל 40 מתקני השילוט מסוג מכוונים הוצבו ובין אם לא.

## 9. בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי המכרז על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

- 9.1 שלושה דגמים שונים של מכוונים מוזנים מרשת החשמל (לא סולארי). דגמים במידות 1.2 X 1.8 מטר, מתקן 2 צדדים (פייסים).
- 9.2 4 המלצות לפחות מאת רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או משרד ממשלתי בעבורם הקים, תפעל ותחזק המשתתף מתקני השילוט כאשר 2 המלצות תתייחסנה להקמת, הפעלת ותחזוקת שילוט מסוג מכוונים ו 21 המלצות תתייחסנה להפעלת ותחזוקת שלטי בילבורד. את המלצות יש להגיש בהתאם לטופס ההמלצה המצורף בנספח 3' למסמכי המכרז. צירוף המלצה לא בנוסח שנדרש תיפסל.
- 9.3 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, על שם המשתתף.
- 9.4 אישור על ניכוי מס במקור, על שם המשתתף.
- 9.5 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט בנספח ג' 4' להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור. האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – נספח ג' 4' להסכם ההתקשרות. לחילופין ניתן לצרף את נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש בנספח ג' 4' במדויק ללא כל הסתייגות, שינוי, או תיקון (להלן: "הסתייגות ביטוחית"). מציע המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגות ביטוחית מכל סוג שהוא יפנה בהסתייגות כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 5 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו. רק הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת החברה כקבוע בסעיף 5 לעיל תותר. הסתייגות אחרת תביא לפסילת ההצעה.
- 9.6 בכל מקרה ועל אף האמור לעיל, על כל משתתף להמציא נוסח אישור ביטוחים סופי מטעם החברה המבטחת, עד למועד הקבוע בסעיף 5 לעיל, לשם אישור מוקדם של החברה ובטרם הגשת הצעתו. השלמת הנספח הביטוחי לא תותר לאחר הגשת ההצעה. משתתף אשר לא יפעל בהתאם לאמור לעיל, לא יוכל להשמיע כל טענה ו/או הסתייגות לנספח הביטוחי ו/או להשלים ו/או לתקן את הנספח הביטוחי לאחר המועד האחרון להסתייגות והבהרות כאמור לעיל ולהלן.
- 9.7 ערבות משתתף כדרישת סעיף 7 לעיל.
- 9.7 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד. משתתף שהינו אדם פרטי יצרף צילום תעודת זהות.
- 9.8 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות הבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המשתתף.
- 9.9 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף – חתומים על ידי המשתתף.
- 9.10 תצהיר לפיו המשתתף מתקיימים בו תנאי סעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין בנוסח המצורף בנספח 5' למסמכי המכרז.

**מסמך א'**

- 9.11 הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד ו/או לחבר דירקטוריון החברה ו/או מועצת עיריית עכו בנוסח המצורף **כנספח ב'//6** למסמכי מכרז זה.
- 9.12 תצהיר שמירת זכויות עובדים חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כנספח ב'//7** למסמכי המכרז.
- 9.13 תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כנספח ב'//8** למסמכי המכרז.
- 9.14 תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כנספח ב'//9** למסמכי המכרז.
- 9.14 תצהיר חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל, בנוסח **נספח ב'//10** למסמכי המכרז.
- 9.15 תצהיר חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בעסקו של המשתתף בנוסח **נספח ב'//11** למסמכי המכרז.
- 9.16 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.

**הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.**

10. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות במכרז הצעות המחיר תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.
11. ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.

**ד. בחינת ההצעות והודעה על הזוכה**

12. אופן בחירת הזוכה תהא בהתאם לשקלול המפורט להלן:

**א. בעבור שילוט מכוונים**

70 נקודות- מחיר

המשתתף בעל ההצעה הגבוהה ביותר יקבל 70 נקודות והמשתתף הבא לאחריו במחיר יקבל ניקוד באופן יחסי בעבור ההפרש בין הצעתו למחיר המינימום הקבוע במכרז ביחס להפרש של ההצעה הגבוהה ביותר ממחיר המינימום הקבוע במסמכי המכרז לדוגמא:

מחיר המינימום הקבוע במכרז ( שילוט מכוונים)- 10,000 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.  
משתתף א' הציע 12,000 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.  
משתתף ב' הציע 11,000 ש" לחודש לא כולל מע"מ.  
משתתף ג' הציע 10,500 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.  
משתתף א' יקבל 70 נקודות.  
משתתף ב' יקבל: 35 נקודות:

1000 (ההפרש בין הצעת משתתף ב' לבין מחיר המינימום הנדרש במכרז) X70  
2000 ( ההפרש בין ההצעה הגבוהה ביותר למחיר המינימום הנדרש במכרז )

משתתף ג' יקבל: 17.5 נקודות:

500 (ההפרש בין הצעת משתתף ג' לבין מחיר המינימום הנדרש במכרז) X70  
2000 ( ההפרש בין ההצעה הגבוהה ביותר למחיר המינימום הנדרש במכרז )

**מסמך א'**

30 נקודות (איכות)- בהתאם לטבלה המצורפת **כנספח ב' 12** למסמכי המכרז. משתתף שיקבל מתחת ל- 10 נקודות במדדי האיכות, הצעתו תיפסל.

**ב. בעבור שלטי הבילבורד**  
70 נקודות- מחיר

המשתתף בעל ההצעה הגבוהה ביותר יקבל 70 נקודות והמשתתף הבא לאחריו במחיר יקבל ניקוד באופן יחסי בעבור ההפרש בין הצעתו למחיר המינימום הקבוע במסמכי המכרז ביחס להפרש של ההצעה הגבוהה ביותר ממחיר המינימום הקבוע במסמכי המכרז לדוגמא :

מחיר המינימום הקבוע במכרז לשלטי בילבורד : 114,985 ₪ לשנה לא כולל מע"מ.  
ההצעה של משתתף א' -115,700 ₪ לשנה לא כולל מע"מ.  
ההצעה של משתתף ב' - 115,300 ₪ לשנה לא כולל מע"מ.  
ההצעה של משתתף ג' -115,100 ₪ לשנה לא כולל מע"מ.  
משתתף א' יקבל 70 נקודות.  
משתתף ב' יקבל : 31 נקודות.

315 (ההפרש בין הצעת משתתף ב' לבין מחיר המינימום הנדרש במכרז) X70

715 ( ההפרש בין ההצעה הגבוהה ביותר למחיר המינימום הנדרש במכרז )  
משתתף ג' יקבל : 11 נקודות :

115 (ההפרש בין הצעת משתתף ג' לבין מחיר המינימום הנדרש במכרז) X70  
715 ( ההפרש בין ההצעה הגבוהה ביותר למחיר המינימום הנדרש במכרז )

30 נקודות (איכות)- בהתאם לטבלה המצורפת **כנספח ב' 13** למסמכי המכרז. משתתף שיקבל מתחת ל- 10 נקודות במדדי האיכות, הצעתו תיפסל.

ג. הציון הסופי של המשתתף יהיה 55% מהציון בעבור שלטי מכוונים ו- 45% בעבור שלטי בילבורד.

13. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז .  
דרישה כאמור, היא ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.  
**סעיף זה לא יחול על מסמך ערבות המשתתף וכן לא יחול על הנספח הביטוחי.**

14. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולות של המשתתף, בין היתר, לצורך בתנאי הסף של המכרז, אף אם מסמכים אלה לא נדרשו במסמכי המכרז.

15. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תוגש בהתאם לכללי המכרז והוראותיו כמפורט לעיל. ולהלן.

## מסמך א'

16. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ו/או לעיריית עכו ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון מעבודתו ו/או הפרת הסכם ע"י המציע ו/או הליכים משפטיים ו/או חובות כספיים לחברה וכיוצ"ב.
17. לזוכה במכרז תימסר על כך הודעה בפקסימיליה או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי המכרז.
18. משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות המשתתף תושב לידו לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה במכרז.

## ה. מחויבויות הזוכה

19. על הזוכה יהא להמציא לחברה, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו :
- 19.2 3 העתקים חתומים של ההסכם בנוסחו המצ"ב **כמסמך ג'** למסמכי ההצעה על כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל.
- 19.3 ערבות ביצוע (להלן: "**ערבות הביצוע**") צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת קיום תנאי הסכם ההתקשרות, בשיעור 5% מערך הסכם ההתקשרות עמו כולל מע"מ ( ערך הסכם ההתקשרות שווה לסכום דמי הזכינות השנתית כפול תקופת התקשרות כקבוע במסמכי המכרז) בנוסח המצורף **כנספח ג' /3 להסכם ההתקשרות**.
- אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג' /4** להסכם ההתקשרות, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו.
- אישור הביטוחים יוארך על ידי הזוכה מדי שנה בשנה נוספת. האישור על הארכת הביטוחים יוגש לחברה לא יאוחר מ- 30 יום בטרם פקיעת האישור הקיים ותוקפו יהא מתום תקופת האישור הקיים ועד שנה לאחר מכן.
20. על המשתתף הזוכה להציב את **מתקני שילוט המכוונים** במיקומים המסומנים במפת השילוט המצ"ב **כנספח ג' /1** להסכם ההתקשרות לא יאוחר מ- 120 יום מיום קבלת ההודעה על זכייתו. מובהר כי המיקומים המסומנים אינם סופיים ויתכנו שינויים עפ"י ממצאים בשטח.
21. על המשתתף הזוכה לתאם את מועד הצבת מתקני השילוט מסוג מכוונים עם החברה, מחלקת הנדסה בעיריית עכו ועם משטרת ישראל למקרה ויהיו צורך בחסימת תנועה להצבת המתקנים. מובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהצבת מתקני השילוט כאמור לרבות הוצאות חפירה ושכר טרחת שוטרים יחולו על המשתתף הזוכה.
22. יודגש כי הצבת מתקני שילוט מסוג המכוונים כפופה לקבלת היתרים כדין מכל הרשויות המוסמכות.
23. משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב. בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה והמשתתף יפצה את החברה על כל נזק ו/או הפסד שייגרם לה בגין כך.
24. למשתתף במכרז זכות עיון במסמכים ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה כקבוע בדין, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של החברה או של המשתתף שהצעתו נבחרה, או כל משתתף אחר שהגיש הצעתו. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף שמבקש לקבל העתק הפרוטוקולים, כיסוי העלויות הכרוכות בכך (עלות של 0.5 ₪ לעמוד צילום).

מסמך א'

**1. תקופת ההתקשרות**

25. ההסכם שיחתם עם הזוכה במכרז יהא בתוקף לתקופה של 60 חודשים מיום חתימת הסכם ההתקשרות על ידי שני הצדדים.

אלברט בן שלוש  
מנכ"ל



## מסמך ב'

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2 עכו  
א.ג.ג.,

### הצעת המשתתף

אנו, הח"מ, ח.צ.ח.פ.ת.ז. מצהירים ומסכימים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזאת כי בחנו בזהירות, בדקנו, קראנו היטב והבנו את כל תנאי מכרז 8/2017 – **להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות ( בילבורד ) בתחום העיר עכו**, והבנו את כל הנדרש מאת המשתתפים במכרז זה, והצעתנו זו ניתנת לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתנו.
2. הננו מצהירים, מסכימים ומתחייבים:
  - 2.1 לקבל על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות.
  - 2.2 כי הצעתנו זאת מבוססת על בדיקותינו כאמור בסעיף 1 דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל הטענות מסוג זה.
  - 2.3 כי המחיר כפי שנרשם בהצעתנו כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות במתן השירותים, תשלום מיסים, מכסים, היטלים, אגרות, לרבות רווח קבלני.
  - 2.4 כי ברשותנו האמצעים הכלכליים, הכישורים המקצועיים, הניסיון, והידע לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז.
  - 2.5 כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר במכרז זה.
  - 2.6 כי מילאנו אחר כל ההוראות המפורטות בתנאים הכלליים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.
3. הננו מצהירים ומסכימים כי נחתום על הסכם ההתקשרות המצורף **כנספח ג'** למסמכי המכרז ונמציא את כל המסמכים הנדרשים מאתנו בתוך 7 ימים מיום שיודע לנו על זכייתנו במכרז, ובמידה ולא נעשה כן, תהיה החברה רשאית לחתום על ההסכם עם כל משתתף אחר, או לבטל את המכרז, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
4. הננו מתחייבים למלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה תמורת הסכומים הנקובים בסעיפים 9 ו-10 להלן.
5. הננו מצרפים להצעתנו זו את כל המסמכים כדלקמן:
  - 5.1 מסמכי המכרז כולם על כל נספחיהם, חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימתנו המחייבת.
  - 5.2 ערבות בנקאית כדרישת סעיף 7 למסמכי המכרז.
  - 5.3 שלושה דגמים שונים של מכוונים במידות 1.2 X 1.8 מטר, 2 צדדים (פייסים), מוזנים מרשת חשמל (לא סולארי).
  - 5.4 **4 המלצות** מאת רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או משרד ממשלתי בעבורם הקמנו, תפעלנו ותחזקנו מתקני השילוט כאשר 2 המלצות מתייחסות להקמת, הפעלת ותחזוקת שילוט מסוג מכוונים ו- 2 המלצות מתייחסות להפעלת ותחזוקת שלטי בילבורד בנוסח המצורף **כנספח ב' 3** למסמכי המכרז.
  - 5.5 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שמנו.
  - 5.6 אישור על ניכוי מס במקור, על שמנו.
  - 5.7 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ונזכה במכרז 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו היא מוכנה לבטח אותנו בכל פוליסות הביטוח כמפורט **כנספח ג' 4**, להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.

**מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות ( בילבורד ) ברחבי העיר עכו**

**מסמך ב'**

האישור חתום על ידי חברת הביטוח ומצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – נספח ג'4 להסכם ההתקשרות. לחילופין מצורף נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.

5.8 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותנו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.

5.9 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידנו.

5.10 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל ופרסמו כאלה באתר החברה – חתומים על ידנו.

5.11 תצהיר לפיו אנו מתקיימים את תנאי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין בנוסח המצורף כנספח ב'5 למסמכי המכרז.

5.12 הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד ו/או חבר מועצת עיריית עכו בנוסח המצורף כנספח ב'6 למסמכי מכרז זה.

5.13 תצהיר שמירת זכויות עובדים חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח ב'7 למסמכי המכרז.

5.14 תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום, חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח ב'8 למסמכי המכרז.

5.15 תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים, חתום ע"י ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח ב'9 למסמכי המכרז.

5.16 תצהיר חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל, בנוסח נספח ב'10 למסמכי המכרז.

5.17 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

6. ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההצעה, וכי החברה שומרת לעצמה הזכות, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.

7. הצעתנו זאת, עם כל הנובע ממנה וכל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד תשעים (90) יום מן המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

8. כל האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו כדין לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

**9. שלטים מסוג מכוונים:**

9.1 בגין הזיכיון להקמת, תפעול, שיווק, פרסום ותחזוקת 40 מתקני שילוט מסוג מכוונים כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו נשלם לחברה סכום של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש. בכל מקרה לא תפחת ההצעה מ 10,000 ש"ח לחודש.

9.2 עבור כל הפקה ופרסום על גבי מתקני השילוט (מכוונים), אותה תבקש החברה/ העירייה ו/או מי מטעמה לפרסם, מעבר ל-5 הפקות החינם, תשלם החברה \_\_\_\_\_ ₪.

9.3 כל המחירים דלעיל צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי). כמדד בסיס ישמש מדד יוני 2017 וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.

9.4 לכל המחירים דלעיל יווסף מע"מ כדין.

חותמת וחתימה

תאריך

9.5 הננו מתחייבים להקים 40 מתקני שילוט מכוונים, מהסוג שייבחר ע"י החברה, במידות 1.2X1.8 מטר, במיקומים המסומנים במפת השילוט המצורפת כנספח ג'1 להסכם ההתקשרות למסמכי המכרז בתוך 120 יום מיום קבלת הודעת הזכייה.

9.6 ידוע לנו ואנו מסכמים לכך שדמי הזיכיון בעבור הפעלת שלטים מסוג מכוונים יחול לאחר 3 חודשים מיום החתימה על הסכם ההתקשרות או מיום סיום התקנת כל מתקני השילוט, המוקדם מבניהם.

מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) ברחבי העיר עכו

מסמך ב'

10. שלטי הבילבורד:

בגין הזיכיון להפעיל, לתחזק ולשווק את שלטי הבילבורד אנו מציעים לחברה את הסכומים להלן לשנה:

מיקום מתקנים לפי רחובות	כינוי הצומת/כיכר	סוג	צד א'	צד ב'	גודל	כמות	מחיר מינימום ליחידה (לפייס) לשנה	סה"כ מינימום למתקן בילבורד לשנה	הצעה ליחידה (לפייס) לשנה	סה"כ להצעה למתקן בילבורד לשנה
צומת בן עמי/א. בן שושן (פינה צפ' - מע')	הום סנטר	רגל דו"צ	מז' - עירוני	מע' - פרסומי	6X 2	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כיכר שטראוס (פינה צפ' - מז')	שטראוס	רגל דו"צ	מע' - עירוני	מז' - פרסומי	6X 2	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כניסה דרומית לעיר ליד טופז (צד מז')		רגל דו"צ	דר' - עירוני	צפ' - פרסומי	6X 2	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כביש יהונתן החשמונאי ירידה מהגשר		רגל דו"צ	דר' - פרסו מי	צפ' - עירוני	6X 2	1	5,750 ₪	5,750 ₪		
כיכר דרך הארבעה/מעלה הכרמים (פינה דר' - מע')	כיכר מזרע	רגל דו"צ	מז' - עירוני	מע' - פרסומי	3X 4	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כיכר דושניצקי/דרך הארבעה (פינה צפ' - מע')		רגל דו"צ	דר' - עירוני	צפ' - פרסומי	3X 4	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כיכר דוד רמז/דרך הארבעה (צד צפ' - מז')	כיכר וולפסון	רגל דו"צ	דר' - פרסו מי	צפ' - פרסומי	3X 4	2	11,500 ₪	5,750 ₪		
מפרדת גינון 100 מ' מז' לצומת בן עמי/א. בן שושן	מזלג לכיוון כרמיאל	רגל דו"צ	מע' - עירוני	מז' - פרסומי	3X 4	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
כיכר בן עמי/יוסף גדיש (מד"א)	כיכר מד"א	רגל דו"צ	מע' - פרסו מי	מז' - פרסומי	3X 4	2	11,500 ₪	5,750 ₪		
רח' רמז מול הפנייה לגדוד העברי	במפרדת גינון ליד עזריאל	רגל דו"צ	דר' - פרסו מי	צפ' - פרסומי	3X 4	2	11,500 ₪	5,750 ₪		
רח' רמז לפני הפנייה לתחנת דלק דיסקאונט	בשטח הגינון ממערב	רגל דו"צ	דר' - פרסו מי	צפ' - עירוני	3X 4	1	2,945 ₪	2,945 ₪		
אצטדיון חדש - חזית מז'	תלוי חד"צ	תלוי חד"צ	פרסו מי	-	3X 4	6	4,470 ₪	26,820 ₪		
<b>סה"כ:</b>						<b>19</b>				
<b>סה"כ לא כולל מע"מ:</b>							<b>87,685</b>			

- 10.1 עבור כל הפקה על גבי שלטי הבילבורד, אותה תבקש החברה לפרסם, מעבר ל-15 הפקות החינם, תשלם החברה \_\_\_\_\_ ₪ לשלט בודד + \_\_\_\_\_ ₪ עבור כל שלט נוסף באותה הפקה.
- 10.2 במקרה וזוכה במכרז יציב מתקני שילוט בילבורד נוספים, באישור החברה כאמור במסמכי המכרז, הזוכה ישלם תשלום שנתי של 3,500 ₪ לא כולל מע"מ ליחידה (לפייס).

מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות ( בילבורד ) ברחבי העיר עכו

מסמך ב'

- 10.3 למען הסר ספק יובהר כי הצעה שסכומה ו/או מחירה באחד הסעיפים יהיו פחות מסכומי המינימום הקבועים בטבלה בסעיף 10 לעיל, תיפסל.
- 10.4 כל המחירים בסעיף זה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי). כמדד בסיס ישמש מדד נובמבר 2017 וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 10.5 לכל מחירים בסעיף זה ייוסף מע"מ כדין.
- 10.6 ידוע לנו ואנו מסכמים לכך, שדמי הזיכיון בעבור הפעלת ותחזוקת שלטי הבילבורד יחולו החל מחתימת ההסכם ההתקשרות.

חותמת וחתימה

תאריך

11. אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים :
- 11.1 להמציא לחברה 3 העתקים חתומים של ההסכם בנוסחו המצ"ב **כמסמך ג'** למסמכי ההצעה על כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל, תוך 7 ימי עבודה מיום שידוע לנו על זכייתנו במכרז.
- 11.2 לערוך ביטוח ולהמציא לחברה לאישורו, תוך 7 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על זכייתנו במכרז, אישור ביטוחים אשר יצורף **כנספח ג' 4/ להסכם ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית.
- 11.3 ערבות ביצוע (להלן: **"ערבות הביצוע"**) צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת קיום תנאי הסכם ההתקשרות, בשיעור של 5% בנוסח המצורף **כנספח ג' 3/ להסכם ההתקשרות**.
12. אנו מצהירים ומאשרים בזה כי :
- 12.1 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי ההצעה הם רכוש החברה וקניינו הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לשום מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.
- 12.2 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהחברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזה הצעה שהיא, והיא רשאית למסור לביצוע רק חלק מהשירותים, או לבצען לשיעורין, או לפצל את הזכייה בין שני מציעים הכל לפי שיקול דעתה המוחלט, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.
- 12.3 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבישקוליה אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאית החברה להביא בחשבון כל גורם ושיקול שתראה בעיניה, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליו, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.
- 12.4 אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד החברה או נגד מי מנציגיה ו/או שליחיה בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תתקבל ובין אם לא.
- 12.5 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהחברה תהיה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לפי שיקול דעתה, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות אלה, בכפוף לתנאי ההסכם.
- 12.6 ידוע לנו כי לחברה הסכם התקשרות עם זכיון, עד ספטמבר 2018, אשר מפעיל ומתחזק את מתקני שילוט הדגל, ראשי הפרסום ואת חמשת המכוונים הקיימים היום בעיר. אנו מתחייבים לא להפריע להמשך פעילותו של הזכיון בכל צורה שהיא.
13. הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י החברה להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי החברה - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין החברה - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו הייתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.
14. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של תאגיד).

מסמך ב'

פרטי המשתתף:

השם: \_\_\_\_\_  
מספר ת.ז./ח.פ / ח.צ/ ע.מ: \_\_\_\_\_  
כתובת המשתתף: \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון: \_\_\_\_\_ פקס' \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד/רו"ח<sup>1</sup>

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח של התאגיד, מ.ר. \_\_\_\_\_  
מאשר בזה כי חתימתו/ם של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו-  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המופיעה דלעיל היא החתימה  
המחייבת של התאגיד על פי מסמכי התאגיד, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס הצעה זו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> אישור זה נדרש כאשר המשתתף הינו תאגיד

נספח ב' 1

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
רח' דושניצקי 2  
עכו

א.ג.ג.

פירוט הניסיון

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר ומאשר כי להלן פירוט הניסיון שלי ב- 10 השנים האחרונות בעבודה עם רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, משרדי ממשלה להקמת, תפעול, תחזוקה של שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד):

שם המזמין	סוג השלטים שסופקו בלבורד/ מכוונים	העבודה : כללה : התקנה/ תחזוקה/ שיוק לפרט	תקופת ההתקשרות בשנים	היקף ההתקשרות השנתית בש"ח לא כולל מע"מ	איש קשר אצל המזמין + טלפון
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

שם המזמין	סוג השלטים שסופקו בלבورد/ מכוונים	העבודה : כללה : התקנה/ תחזוקה/ שיוק לפרט	תקופת ההתקשרות בשנים	היקף ההתקשרות השנתית בשי"ח לא כולל מע"מ	איש קשר אצל המזמין + טלפון
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

חתימת המשתתף \_\_\_\_\_

- החברה רשאית לפנות לאנשי הקשר שפרטיהם מופיעים בטבלה לעיל לקבל את חוות דעתם על המשתתף.

נספח ב' / 2

נוסח אישור רו"ח על עמידתו של המשתתף בתנאים להשתתפות במכרז 8/2017

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
רח' דושניצקי 2  
עכו

א.ג.נ,

לבקשת \_\_\_\_\_ ע.מ. / ח.פ. \_\_\_\_\_ המשתתף במכרז פומבי 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות בילבורד בתחום העיר עכו (להלן: "המשתתף") וכרואה חשבון של המשתתף, הריני לאשר כדלקמן:

על פי הדו"חות הכספיים המאושרים של המשתתף, המשתתף בעל היקף פעילות כספית שנתית ( מחזור שנתי) בתחום השילוט, כדלקמן:

בשנת 2014: \_\_\_\_\_ ₪

בשנת 2015: \_\_\_\_\_ ₪

בשנת 2016: \_\_\_\_\_ ₪

---

(שם רוה"ח, מ.ר., חתימה, חותמת)



נספח ב' / 3

לכבוד,  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
מרחק דושניצקי 2  
**עכו**  
א.ג.נ.,

**הנדון: טופס המלצה**

שם הרשות המקומית/ תאגיד עירוני/ משרדי ממשלה:

\_\_\_\_\_  
תקופת ההתקשרות בין הרשות/ התאגיד עירוני/ משרדי ממשלה למשתתף (בשנים):

\_\_\_\_\_  
סוג השלטים: בילבורד/מכוונים

\_\_\_\_\_  
מהות העבודה שבוצעה: התקנה/ הצבה/ שיווק/ פרסום/ תחזוקה של השלטים:

\_\_\_\_\_  
היקף ההתקשרות השנתי בש"ח לא כולל מע"מ:

\_\_\_\_\_  
איש קשר אצל הרשות/ התאגיד עירוני/ משרד ממשלתי:

\_\_\_\_\_  
טלפון:

\_\_\_\_\_  
נייד:

**אישור המזמין הפרויקט המתואר לעיל**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר בזאת

כי הזכיון: \_\_\_\_\_ הקיים, תפעל/ מתפעל,

תחזק/ מתחזק עבורנו סך \_\_\_\_\_ מתקני שילוט סוג \_\_\_\_\_ להלן התרשמותי מהמשתתף (במדדים של 1 – 10, כאשר 10 הוא הציון הטוב ביותר):

טיב ואיכות העבודות: \_\_\_\_\_; עמידה בלוחות זמנים: \_\_\_\_\_;

היענות לדרישות/ תיקונים ושינויים ללא העלאת טענות: \_\_\_\_\_; שתוף פעולה עם הרשות: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המזמין: \_\_\_\_\_

(\* יש לצרף 4 המלצות: 2 המלצות בעבור שלטי בילבורד ו- 2 המלצות בעבור שילוט מכוונים).  
( החברה רשאית לפנות לאנשי הקשר שפרטיהם יופיעו בהמלצה לקבלת חוות דעת)

#### נספח ב' / 4

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2, עכו

א.ג.נ.,

#### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 ₪ (שישים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי מס' 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש נובמבר 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם במכרז כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1.4.2018 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 1.4.2018 לא תענה.

לאחר יום 1.4.2018 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק

**נספח ב' 5**

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושינצקי 2  
**עכו**  
א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף:	שם נותן התצהיר:
_____	_____
מספר ת.ז. / ח.פ.	*מס' תעודת זהות:
_____	_____
חתימת המשתתף:	*חתימת נותן התצהיר:
_____	_____

**אישור עו"ד**

- I. אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").
- II. הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף במכרז הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_.
- III. הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

**חתימה + חותמת עו"ד**

\* סעיף II לאישור עו"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

**נספח ב/6**

**הצהרה בדבר העדר קרבה**

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו

א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו**

- 1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית לעכו בע"מ שהינה תאגיד עירוני של עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
 

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הר; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

סעיף 122א' (ד) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
 

"לענין סעיף זה, דין התקשרות עם תאגיד שלעיריה שליטה בו כדין התקשרות עם העיריה; לענין זה, "שליטה" - כמשמעותה לפי סעיף 2 לחוק מס שבח מקרקעין."
  - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
 

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, חבר מועצה"

- חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) (ב) ו-12(1) (ב))."
  - 1.3 סעיף 66 לתקנון החברה לפיו על חברי הדירקטוריון ועובדי החברה יחולו סעיף 174 (א), 122 וסעיף 122א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) והכללים בדבר מניעת ניגוד עניינים, החלים ברשויות המקומיות ובכלל זה, ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, שנקבעו ע"י המרכז לשלטון מקומי.
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 2.1 בין חברי מועצת עיריית עכו ו/או חברי דירקטוריון החכ"ל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 2.2 אין חבר מועצה ו/או חבר דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.
- 3 ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

נספח ב' 7

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו  
א.ג.נ.,

**תצהיר המשתתף לעניין שמירת זכויות עובדים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_, אצל \_\_\_\_\_ המשתתף במכרז 8/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו.

בתצהיר זה: "**בעל זיקה**" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המשתתף;

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעל מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור

של המשתתף, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המשתתף;

(ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

(3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית- חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

הנני מצהיר/ה בזאת כי אנוכי, וכל בעלי זיקה אלי, כי הננו מקיימים את החובות בעניין זכויות העובדים על פי חוקי העבודה המפורטים להלן, ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטים לענף.

חוק שירותי התעסוקה, תשי"ט-1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976

חוק חופשה שנתית, תשל"ו-1976

חוק עבודת נשים- תשי"ד-1954

חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953

חוק החניכות, תשי"ג-1953

חוק חיילים משוחררים, החזרה לעבודה, תשי"א-1951

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995

חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

חוק הועדה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

חתימת המצהיר

### אישור

#### נספח ב' /7

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' 8

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו  
א.ג.נ.,

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_ במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז 8/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

2 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ במסגרת מכרז פומבי 8/2017.

3 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפויה/ לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' 9

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו

א.ג.ג.,

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק עובדים זרים

בתצהיר זה:

" תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין ( אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז פומבי 8/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

2 אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז פומבי 8/2017 הקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו.

3 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ.

4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_



נספח ב' /10

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו  
א.ג.ג.,

תצהיר היעדר הליכים משפטיים והליכי פשיטת רגל

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_ במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז פומבי 8/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

2 אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז 8/2017 הקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו.

3 הנני מצהיר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או תביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

## נספח ב' /11

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 סעיף 12 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו- 2016

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה

כדלקמן:

הנני נציג \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשם המציע.

X (סמן במשבצת המתאימה)

הוראות סעיף 19 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998- להלן: "חוק שוויון זכויות" לא חלות על המציע;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במשבצת המתאימה X ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא נדרש גם לסמן להלן:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 12(א)(2) (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע הנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

שם מלא של המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני, במקום \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה

באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

חתימה וחותמת עוה"ד: \_\_\_\_\_

1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-

נספח ב' /12

פרמטרים להערכה ממדי איכות – 30 נקודות מכוונים

<u>ניקוד מירבי</u>	<u>אמת מידה</u>	
10	מס' שנות ניסיון בהפעלת / תחזוקת שלטים מסוג מכוונים (בהתאם הטבלה ב' /1) : עד 5 שנים 5 נק', בין 5-7 שנים 7 נק', מעל 7 שנים 10 נק'	1
10	ממוצע היקף ההתקשרות השנתית (לא כולל מע"מ) של כל ההתקשרויות לעניין שלטים מסוג מכוונים ( בהתאם לטבלה בנספח ב' /1 והמלצות) : עד 120,000 ₪ 5 נק', מעל 120,000 ₪ 10 נק'	2
10	התרשמות מהמלצות לעניין התקנת, הפעלת ותחזוקת שלטים מסוג מכוונים	3
30	<b>סה"כ</b>	

נספח ב' / 13

**פרמטרים להערכה ממדי איכות – 30 נקודות בילבורד**

<u>ניקוד מירבי</u>	<u>אמת מידה</u>	
10	מס' שנות ניסיון בהפעלת / תחזוקת שלטים מסוג בילבורד (בהתאם הטבלה ב' / 1) : עד 5 שנים 5 נק', בין 5-7 שנים 7 נק', מעל 7 שנים 10 נק'	1
10	ממוצע היקף ההתקשרות השנתית (לא כולל מע"מ) של כל ההתקשרויות לעניין שלטי בילבורד ( בהתאם לטבלה בנספח ב' / 1 והמלצות) : עד 150,000 ₪ 5 נק', מעל 150,000 ₪ 10 נק'	2
10	התרשמות מהמלצות לעניין הפעלת ותחזוקת שלטים מסוג מכוונים	3
30	<b>סה"כ</b>	

נספח ג'

הסכם שילוט

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ 2017

בין:

החברה הכלכלית לעכו בע"מ

פ.ח. 510105513

מרחוב דושניצקי 2, עכו ת.ד. 2520 מיקוד 2412401

טל': 04-9552539, פקס': 04-9551710

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין:

\_\_\_\_\_ ח.פ.

טל': \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הזכייין")

מצד שני;

הואיל:

והזכייין הינו הזוכה במכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו (להלן: "המכרז") שפורסם על ידי החברה הכלכלית לעכו בע"מ;

והואיל:

וברצון החברה להזמין מהזכייין שירותי שילוט מסוג מכוונים הכולל בין היתר הקמת מתקני השילוט, הפעלתם, פרסומם, שיווקם ותחזוקתם וכן הפעלת, פרסום, שיווק תחזוקה ושדרוג של שלטי בילבורד (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות") בהתאם לתנאי המכרז;

והואיל:

והזכייין מעוניין לספק את השירותים לחברה והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובכפוף להוראות הסכם זה.

**לפיכך הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

**א. מבוא, נספחים ופרשנות**

- 1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים את נכונות האמור בו.
- 2 כותרות הסכם זה לא תשמשנה לפרשנותו והן לנוחות המשתמש בלבד.
- 3 כל הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והקבוע בהם מחייב את הצדדים כהוראות הסכם זה.  
גילה הזכייין סטייה או אי התאמה בין ההסכם לבין איזה מנספחיו יפנה בכתב, לחברה לקבלת הוראות פעולה.
- 4 בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן.  
מכרז 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול ותחזוקה של שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו.  
"המכרז" -  
מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.  
"המדד" -  
כמדד בסיס ישמש מדד נובמבר 2017 וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום.  
עובדי הזכייין שיועסקו במסגרת מתן השירותים על ידי הזכייין מכוח הוראות הסכם זה.  
"העובדים" -  
עכו.  
"העיר" -  
עיריית עכו.  
"העירייה" -  
לרבות נציגיו, עובדיו ושליחיו המוסמכים.  
"הזכייין" -

**מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות ( בילבורד) בתחום העיר עכו**

שירותי שילוט מכוונים – הקמה, הפעלה, פרסום, שיווק ותחזוקת השלטים ושירותי שלטי בילבורד- פרסום, שיווק, תחזוקה ושדרוג והקמה באישור החברה.  
מתקני שילוט הבילבורד והמכוונים.  
מר אלברט בן שלוש, מנכ"ל החברה או כל אדם אחר עליו הודיעה החברה לזכיין כנציגה בהודעה בכתב.  
המפה בה מסומנים מתקני השילוט מסוג מכוונים המפורטת בנספח ג'1 להסכם זה.  
ההזמנה להציע הצעות במכרז פומבי 8/2017 .  
התקופה הנקובה בפרק ה' להלן.

**"השירותים"**  
**"מתקני השילוט"**  
**"נציג החברה"**  
**"מפת השילוט"**  
**"תנאי המכרז"**  
**"תקופת ההתקשרות"**

**ב. מטרת ההסכם ואופן מתן השירותים**

**5 שלטים מסוג מכוונים:**

- 5.1 החברה מעניקה לזכיין זיכיון להקים/ להציב 40 מתקני שילוט מסוג מכוונים המוזנים מרשת החשמל (לא סולרי) בתחום העיר עכו במיקומים המסומנים במפת השילוט המצורפת כנספח ג'1 להסכם זה. מתקני שילוט במידות 1.2 X 1.8 מטר, צבעם וצורתם בהתאם לבחירת החברה ובאישורה.
- 5.2 על הזכיין להקים ולהציב את כל מתקני השילוט לא יאוחר מ- 120 יום מיום קבלת הודעה בכתב על זכייתו במכרז פומבי 8/2017. מוסכם כי הזכיין יחל בביצוע כל העבודות הדרושות להצבת והקמת מתקני השילוט עם קבלת הודעת הזכייה ובמקרה וטרם חתמו שני הצדדים על הסכם זה.
- 5.3 במשך כל תקופת ההתקשרות על הזכיין לתפעל, לפרסם, לשווק ולתחזק את מתקני השילוט.
- 5.4 הזוכה יפיק ויפרסם עבור החברה ו/או עבור עיריית עכו 5 פרסומים (פייסים) בחודש אשר יפורסמו על ידי הזוכה ועל חשבונו על כל אחד ממתקני שילוט מסוג מכוונים שייבחרו ע"י החברה/ העירייה.
- 5.5 עם תום תקופת ההתקשרות מכוח הסכם זה או במקרה של ביטול ההסכם מכל סיבה שהיא, מתקני השילוט על כל מרכביהם יישארו מחוברים למקרקעין ויהיו בבעלותה המלאה והיחידה של החברה. הזכיין מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.

**ג. מתקני השילוט מסוג מכוונים:**

- 6.1 הזכיין מתחייב בזאת שלא להתחיל בהצבת מתקני שילוט מסוג מכוונים בטרם קבלת את כל ההיתרים והאישורים מהרשויות המוסמכות. מוסכם כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת ההיתרים והאישורים הנ"ל יחולו על הזכיין.
- 6.2 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הזכיין לקבל כל אישור ו/או רישיון ו/או היתר הנדרש לשם הצבת מתקני שילוט מסוג מכוונים, חלקם או כולם, לפי כל דין לרבות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, חוק הדרכים (שילוט), תשכ"ו-1966, חוק העזר לעכו (שילוט), התשנ"ג-1992, וכן היתרי חפירה מבזק, חברת החשמל וכד'.
- 6.3 מיקום הצבת מתקני שילוט כאמור מסוג מכוונים יהיה בהתאם למפת השילוט המצורפת כנספח ג'1 להסכם זה. הזכיין אינו רשאי לבצע שינויים במיקום המתקנים ללא קבלת אישור החברה מראש ובכתב.
- 6.4 על הזכיין לתאם את מועד הצבת מתקני השילוט כאמור עם הגורמים הנ"ל: החברה, מחלקת הנדסה ומחלקת חשמל בעירייה ומשטרת ישראל למקרה ויהיו צורך בחסימת תנועה להצבת מתקני השילוט. מובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהצבת מתקני השילוט לרבות הוצאות ייצור, הובלה, חפירה, התקנה ושכר טרחת שוטרים יחולו על הזכיין.
- 6.5 הזכיין מתחייב כי עבודות הצבת מתקני השילוט כאמור יבוצעו באופן שלא יגרום כל נזק לכבישים ו/או למדרכות ו/או למעברים בהם יוצבו. מוסכם כי במידה ותהיה פגיעה מכל סוג שהוא, הזכיין מתחייב לתקן את כל הטעון תיקון לא יאוחר מ- 24 שעות מגמר הצבת מתקני השילוט. במידה והזכיין לא יעשה כן תהא החברה רשאית לבצע את התיקון הדרוש, בין בעצמה ובין על ידי אחר על חשבון הזכיין, ובלבד שנתנה על כך הודעה לזכיין בכתב. הזכיין יחזיר כל סכום שהוציאה החברה בתוספת 15% דמי טיפול. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנקאית שמסר לה הזכיין.
- 6.6 הזכיין מתחייב כי עבודות הצבת מתקני השילוט כאמור יבוצעו באופן שלא יגרום נזק לתשתיות לרבות למערכות התת קרקעיות והעל קרקעיות. מוסכם כי במידה ותהיה פגיעה כל שהיא בתשתיות הזכיין מתחייב לתקן על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה.

**מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות (בילבורד) בתחום העיר עכו**

- במידה והזכיין לא יעשה כן תהא החברה רשאית לבצע את התיקון הדרוש, בין בעצמה ובין על ידי אחר על חשבון הזכיין, ובלבד שנתנה על כך הודעה לזכיין בכתב. הזכיין יחזיר כל סכום שהוציאה החברה בתוספת 15% דמי טיפול. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנקאית שמסר לה הזכיין.
- 6.7 הזכיין לא יהיה רשאי לחסום דרכים ו/או שדה ראייה בצמתים ומעברים לצורך התקנת מתקני השילוט כאמור ו/או תחזוקתם ו/או תיקונם ו/או החלפתם, אלא לאחר תיאום עם החברה ועם הרשויות המוסמכות. על הזכיין להציב תמרורים מתאימים על פי תקנות התעבורה ודרישת משטרת ישראל.
- 6.8 הזכיין מתחייב כי עבודות הקמת/הצבת מתקני השילוט כאמור יבוצעו ללא פגיעה בנוחיות התושבים ובטיחותם. לצורך כך ינקוט הזכיין בכל אמצעי הזהירות דוגמת הצבת שלטי אזהרה והכוונה וגידור מתאים עם פסים זוהרים במקום העבודות המבוצעות להצבת מתקני השילוט כאמור.
- 6.9 הזכיין מתחייב לסלק מהמקום בו בוצעו עבודות להקמת/ הצבת מתקני השילוט כאמור את עודפי החומרים והפסולת מיד עם גמר העבודות אל אתר האשפה עליו תורה החברה.
- 6.10 בכל מקרה בו יידרש העתקת מתקן שילוט כאמור, הזכיין יעתיק את המתקן על חשבונו. האמור חל גם במידה והחברה ו/או העירייה נדרשו ע"י משרד התחבורה, מע"צ, משטרת ישראל וכו' להעתיק את מיקום מתקן השילוט.
- 6.11 הזכיין לא יהא רשאי להסיר את מתקן שילוט לאחר הצבתם או לשנות את מיקומם, אלא לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת נציג החברה.
- 6.12 הזכיין יתפעל ויתחזק תחזוקה שוטפת ומונעת את מתקני השילוט מסוג מכוונים לרבות ניקיון, תיקון, החלפה ככל ויידרש.

**7. שלטי בילבורד:**

- 7.1 החברה מעניקה לזכיין זיכיון לפרסום ע"ג מתקני פרסום חוצות (בילבורד) המוצבים במיקומים המפורטים **בנספח ג' 2** להסכם בתחום העיר עכו, לרבות אחזקת המתקנים ושדרוגם וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 7.2 הזכיין יתפעל ויתחזק תחזוקה שוטפת ומונעת את מתקני שילוט הבילבורד, לרבות מתקני השילוט שיסופקו ויותקנו ע"י הזכיין, אם יותקנו, ניקיונם, תיקונם או החלפתם בכל עת שיהי צורך בכך.
- 7.3 על הזכיין לתקן ו/או לשפץ ו/או לצבוע/או לשדרג על פי הוראות החברה, את מתקני השילוט המפורטים **בנספח ג' 2**, על חשבונו בתוך 60 ימים מיום החתימה על הסכם.
- 7.4 על הזכיין להאיר את כל מתקני הפרסום המפורטים **בנספח ג' 2** ולחברם לחשמל וזאת בתוך חצי שנה מיום קבלת הודעת הזכיה במכרז 8/2017.
- 7.5 הזכיין יהא רשאי להתקין במהלך תקופת ההתקשרות שלטי בילבורד נוספים, וזאת לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת החברה. כל ההוצאות הכרוכות בהצבת שלטי בילבורד הנוספים יהיו על חשבונו של הזכיין.
- 7.6 הזכיין לא יהא רשאי להסיר את שלטי הבילבורד, כולם או חלקם, או לשנות את מיקומם, אלא לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת נציג החברה.
- 7.7 בכל מקרה בו יידרש העתקת מתקן שילוט בילבורד, הזכיין יעתיק את המתקן על חשבונו. האמור חל גם במידה והחברה ו/או העירייה ע"י משרד התחבורה, מע"צ, משטרת ישראל וכו' להעתיק את מיקום המתקן.
- 7.8 הזכיין לא יהא רשאי להסיר את מתקני הבילבורד או לשנות את מיקומם, אלא לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת נציג החברה.
8. מוסכם כי בצידם האחד של שלטי הבילבורד (הצד יבחר על ידי החברה כמפורט בנספח ג' 2) יוצגו מודעות פרסום של החברה ו/או עיריית עכו בלבד, אשר יעוצבו ויופקו על ידי הזכיין בהתאם להנחיות החברה/העירייה.
- 8.1 הזכיין יפיק עבור החברה ו/או העירייה על חשבונו 15 פרסומים בשנה, אשר יפורסמו על ידי הזכיין ועל חשבונו על כל שלטי הבילבורד, ללא כל תמורה.
- צידם השני של השלטים (להלן: "**הצד הפרסומי**") יועמד לטובת הזכיין לצורכי השכרתם כשטחי פרסום.
- 8.2 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין מהזכיין הפקת פרסומים נוספים בתמורה הקבועה בסעיף 19.1 להלן.

**ד. פרסום ושיווק מתקני השילוט**

9. הזכין יהיה רשאי, במהלך תקופת ההסכם, להשכיר את מתקני שילוט המכוונים והפייסים שהוגדרו בנספח ג'/2 כשטחי פרסום ולגבות מהמפרסמים את התשלומים שיוסכמו בינו לבנים, והכל בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה. כל הפרסומים יהיו בהתאם להוראות חוקי העזר העירוניים ( חוקי העזר לעכו) ובהתאם לכל דין.
- 9.2 הזכין לא יפרסם על מתקני השילוט פרסומים שיש בהם כדי לפגוע בתקנת הציבור ו/או ברגשות הציבור ו/או שיש בהם משום לשון הרע בניגוד לחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 או פגיעה בפרטיות בניגוד לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. בכל מקרה של ספק בדבר תוכנו של פרסום, הזכין מתחייב להעביר את הפרסום לאישור, מראש ובכתב של החברה.
- 9.3 בנוסף לאמור לעיל, החברה רשאית לדרוש מהזכין, להסיר בתוך 24 שעות כל פרסום שיש בו כדי לפגוע בתקנת הציבור ו/או ברגשות הציבור.
- 9.4 בכל תקופת ההתקשרות על הזכין להציב פרסום/ מסר על גבי מתקני השילוט אותם הוא מפעיל, כך שבכל עת שלא יהיה מתקן שילוט ריק.

**ה. תחזוקת השילוט**

- 10.1 הזכין מתחייב בזאת להחזיק את מתקני השילוט במשך כל תקופת ההסכם בצורה נאותה ובהתאם להוראות ההסכם, בין השאר על הזכין לבצע עבודות שיפוץ, ייצוב, צביעה, חידוש המתקנים, החלפת חלקים וביצוע תיקוני שבר ועבודות ניקיון הנדרשים מכל סיבה שהוא לרבות בלאי ומעשי ונדלזים.
- 10.2 לשם ביצוע שוטף של האמור בס"ק 1 יבצע הזכין מדי חודש בתחילתו של כל חודש גרגוריאני סבב בדיק בכל רחבי העיר על מנת לבדוק מצב מתקני השילוט ולבצע את העבודות הנדרשות.
- 10.3 מבלי לגרוע באמור לעיל מתחייב הזכין לתקן כל ליקוי ולבצע כל שיפוץ או עבודה נדרשת לשם תחזוקתם ואחזקתם התקינה של מתקני השילוט, תוך 5 ימי עבודה מיום שנודע לו על ידי נציג החברה על ליקוי כלשהו הדורש טיפול.
- 10.4 ליקוי המהווה לדעת מהנדס מטעם החברה, לרבות מהנדס העיר ליקוי בטיחותי יוסר על ידי הזכין תוך 24 שעות ממועד שנודע לזכין על קיומו.
- 10.5 הזכין מתחייב להסיר מעל גבי מתקני השילוט והשלטים כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/ הודבק באופן פיראטי, מיד עם גילוי ו/או יאוחזר מ- 24 שעות מרגע שהזכין קבל את הודעת החברה על כך.
- 10.6 הזכין מתחייב לבצע את עבודות התחזוקה לרבות עבודות החפירה והצבה, ככל שיידרשו, בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הזכין ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.
- 10.7 הזכין מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות נציג החברה, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.

**ו. נציג החברה**

- 11.1 הזכין מתחייב לבצע את כל העבודות בתיאום ותוך קשר מתמיד, יעיל ורציף עם נציג החברה. מוסכם כי כל הוראה, הנחייה או אישור שניתנו ע"י נציג החברה יראו אותם כאילו ניתנו ע"י החברה לפי הסכם זה.
- 11.2 נציג החברה יפקח על ביצוע העבודות והשירותים, בין היתר יבדוק את תקינות מתקני השילוט, תוכן הפרסומים וכו'. נציג החברה יבדוק בכל עת את אופן ביצוע העבודות על ידי הזכין, את קצב ההתקדמות בביצוען, לרבות התקדמות התקנת שילוט המכוונים, את מידת ההתאמה של ביצוע העבודות לדרישות ההסכם. ככל ויידרש הזכין ימסור לנציג החברה על פי דרישתו, פרטים, הסברים ומסמכים בקשר לביצוע העבודות והשירותים.
- 11.3 קבע נציג החברה כי העבודות או חלקם לא בוצעו בהתאם להוראות ההסכם או שלא בהתאם להוראותיו יהיה רשאי הנציג לבקש מהזכין לתקן את העבודות. הזכין יבצע את העבודות



בהתאם להוראות הנציג. במקרה והזכין לא תיקן את הטעון תיקון לאחר שקיבל הודעה על כך מאת נציג החברה, ובהתאם לפרק הזמן שנקבע בהודעה, החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את עבודות התיקון הנדרשות, כולן או חלקן, בכוחות עצמה ו/או על ידי מי מטעמה, והזכין יישא בהוצאות עבודות אלו בתוספת של 15% ובתוספת מע"מ כדין. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנקאית שמסר לה הזכין.

11.4 אין באמור לעיל בכדי לגרוע ו/או להקטין ו/או לשחרר את הזכין מאי אלו מחובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי דין. למען הסר ספק, מובהר, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור, כדי להטיל על החברה אחריות בנזיקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הזכין מאחריות שיש לו על פי הסכם זה.

## ז. עובדי הזכין

12.

- 12.1 הזכין מתחייב כי כל העובדים שישלחו על ידו לביצוע העבודות והשירותים על פי הסכם זה נבחנו על ידו ונמצאו מתאימים וערוכים לכל דרישות תפקידם.
- 12.2 הזכין מתחייב לשמור ולקיים הוראות כל דין במהלך מתן וביצוע השירותים, לתדרך, ליידע ולהנחות את עובדיו כך שיבצעו תפקידם תוך שמירה קפדנית ומוחלטת על הוראות כל דין הרלוונטי למתן השירותים והפעולות על פי הסכם זה.
- 12.3 הזכין מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות וכו', לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות. הזכין יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא הסכם זה. הזכין יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.
- 12.4 הזכין מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג - 1952, וכן בהתאם להוראות הדין בדבר העסקת עובדים זרים והנחיות כל משרד ממשלתי בדבר העסקת פועלים מאזור ישי"ע, ישלם להם שכר עבודה, החזר הוצאות, פנסיה, ותנאים סוציאליים ויקיים את תנאי עבודתם הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין וכן הזכין ידאג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

## ח. תקופת ההתקשרות

13. הסכם זה בתוקף למשך 60 חודשיים החל מיום \_\_\_\_\_ וכלה ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

## ט. התמורה

### 14. דמי זיכיון חודשיים - מכוונים:

- 14.1 בגין קבלת הזיכיון להקמת, תפעול, שיווק, פרסום ותחזוקת 40 מתקני שילוט מסוג מכוונים כמפורט בהסכם זה ישלם הזכין לחברה **בתקופת ההתקשרות** סכום של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש (להלן: "דמי הזיכיון החודשיים מכוונים").
- 14.2 תחילת תשלום דמי הזיכיון הנקובים בסעיף 14.1 לעיל יהיה בתום 120 יום מיום קבלת הודעה הזכיה שנשלחה לזכין ע"י החברה בכתב או בתום התקנת כל מתקני שילוט המכוונים לפי המועד המוקדם מבניהם. לפיכך, עם סיום התקנה מתקני השילוט או בתום ה - 120 יום המוקדם מבניהם, ימסור הזכין לחברה **12** צ'קים שמועדם כפי שמוגדר בסעיף 14 להלן.
- 14.3 יובהר כי אי התקנת מתקני השילוט ע"י הזכין במועד הקבוע בהסכם זה אין בו כדי לגרוע מזכות החברה לקבלת את מלוא דמי הזיכיון הקבועים בסעיף 14.1 לעיל. כמו כן מובהר כי, דמי הזיכיון החודשיים מכוונים במלואם יושלמו ע"י הזכין לחברה במקרה של שיווק כל מתקני השילוט או חלקם.
- 14.4 תשלום דמי הזיכיון החודשיים מכוונים ישולמו על ידי הזכין לפי הסכם זה מדי 1 לחודש גרגוריאני בעבור אותו חודש.
15. בגין כל פרסום מכוון, אשר יוזמן על ידי החברה, ככל שיוזמן, מעבר ל-5 הפרסומים הראשונים אשר יבוצעו בחינם, יהא זכאי הזכין לתמורה של \_\_\_\_\_ ₪ לפרסום.

- 15.2 התמורה בגין האמור בס"ק 1 לעיל תשולם תוך 45 יום מתום החודש בו יאושר על ידי נציג החברה החשבון אשר יוגש על ידי הזכיין בגין הפרסומים אשר ניתנו על ידו בהתאם לס"ק 1.
16. למחירים הנקובים בסעיפים 14 ו-15 לעיל יווסף מע"מ כדין והם יהיו צמודים למדד.
17. מוצהר ומודגש בזאת כי כל שינוי בסעיף זה המגדיל את היקף השירותים ו/או את התמורה בגינם מעבר לקבוע בהסכם זה, יהא חסר תוקף, אלא אם כן אושר מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה מטעם החברה, קרי – יו"ר הדירקטוריון ומנכ"ל החברה.

חתימת הזכיין

**18. דמי זיכיון שנתיים - בילבורד:**

- 18.1 בגין קבלת הזיכיון להפעלת שלטי הבילבורד ישלם הזכיין לחברה סכום של \_\_\_\_\_ לשנה ( להלן: " **דמי זיכיון בילבורד**" ) בהתאם לפירוט המצוין ב**נספח ג' 2** להסכם זה.
- 18.2 דמי זיכיון בילבורד ישולמו לחברה על ידי הזכיין ב- 12 תשלומים בכל ראשון לחודש ינואר של כל שנה במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 18.3 במקרה והזכיין יציב מתקני שילוט ביבלוד נוספים, באישור החברה מראש ובכתב, הזוכה ישלם לחברה סך של 3,500 ₪ ליחידה (לפיס) לשנה.
- 19.
- 19.1 בגין כל הפקה, אשר תוזמן על ידי החברה וככל שתוזמן כזו מעבר ל-15 הפקות ראשונות אשר תבוצענה בחינם בשנה, יהא זכאי הזכיין לתמורה של \_\_\_\_\_ ₪ לשלט בודד + \_\_\_\_\_ ₪ עבור כל שלט נוסף באותה הפקה.
- 19.2 התמורה בגין האמור בס"ק 1 לעיל תשולם תוך 45 יום מתום החודש בו יאושר על ידי נציג החברה החשבון אשר יוגש על ידי הזכיין בגין השירותים אשר ניתנו על ידו בהתאם לס"ק 1.
20. למחירים הנקובים בסעיפים 18 ו-19 לעיל יווסף מע"מ כדין והם יהיו צמודים למדד.
21. מוצהר ומודגש בזאת כי כל שינוי בסעיף זה המגדיל את היקף השירותים ו/או את התמורה בגינם מעבר לקבוע בהסכם זה, יהא חסר תוקף, אלא אם כן אושר מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה מטעם החברה, קרי – יו"ר הדירקטוריון ומנכ"ל החברה.

חתימת הזכיין

22. בנוסף לדמי הזיכיון החודשיים מכוונים ולדמי הזיכיון שנתיים בילבורד, הזכיין יהיה חייב בתשלום אגרת שילוט בהתאם להוראות חוקי העזר העירוניים.

**י. בטחונות**

23. להבטחת התחייבותיו של הזכיין על פי הסכם זה ימציא הזכיין לחברה עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית הערוכה ידי בנק מוכר בישראל, בתוקף עד ל-90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנקובה בהסכם זה לנוסח הערבות המצ"ב **נספח ג' 3** להסכם זה, אשר סכומה משתווה ל- 5% מהתמורה כולל מע"מ המשולמת ע"י הזכיין לחברה במשך כל תקופת ההתקשרות, דהיינו \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_ ש"ח.
- נוסח הערבות מצ"ב נספח ג' 3 להסכם זה.**

24. החברה תהיה זכאית לממש את הערבות הבנקאית לפי בחירתה ושיקול דעתה הבלעדי, ולשם ביצוע כל תשלום שהזכיון התחייב לשלם על פי הסכם זה, לרבות לצדדים שלישיים ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כל נזק שייגרם עקב הפרת ההסכם ו/או כל התחייבות אחרת של הזכיון כלפי החברה ולרבות גביית פיצויים מן הזכיון כאמור בהסכם ועל פי כל דין.

25. עם תום שלושה חודשים מתום תקופת ההתקשרות ולאחר שהזכיון עמד בכל חיוביו לפי הסכם זה ולאחר תשלום מלוא הסכומים המתחייבים על פי הסכם זה תוחזר לזכיון הערבות הבנקאית כאמור לעיל, ככל שלא נעשה בה שימוש על ידי החברה.

#### **יא. תשלומים שונים**

26.

26.1 מוסכם בזה על הצדדים כי במשך כל תקופת ההתקשרות ישולמו כל ההוצאות הנלוות ו/או הקשורות להקמת, תחזוקת, פרסום מתקני השילוט על ידי הזכיון לרבות תשלומי אגרות והיטלים.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזכיון יישא באגרת שילוט בגין 2 צדדי מתקני השילוט מסוג מכוונים ועבור הצד שהוגדר לפרסום במתקני שילוט הבילבורד הכל בהתאם להוראות חוק העזר בנושא שילוט, כפי שתהינה מעת לעת.

26.2 בעבור חיבור מתקני שילוט הבילבורד למערכת החשמל העירונית, צריכת החשמל בגין מתקני אלו תחול על הזכיון. מוסכם כי הזכיון ישלם בגין צריכת חשמל ממערכת החשמל העירונית 1,600 ₪ לשנה בעבור כל שלט בצירוף מע"מ כדין.

26.3 בעבור חיבור מתקני שילוט מכוונים למערכת החשמל העירונית, צריכת החשמל בגין מתקני אלו תחול על הזכיון. מוסכם כי הזכיון ישלם בגין צריכת חשמל ממערכת החשמל העירונית 285 ₪ לשנה בעבור כל שלט בצירוף מע"מ כדין.

26.4 התשלום האמור בסעיפים 26.2 ו- 26.3 לעיל ישולם לחברה אחת לשנה מראש בגין כל שלט בהתאם למועד חיבורו למערכת החשמל. תשלום שנתי ראשון יבוצע בגין כל שלט תוך 5 ימי עסקים ממועד חיבורו לרשת החשמל והתשלומים הבאים יבוצעו אחת לשנה משך כל תקופת ההתקשרות.

התשלום האמור בס"ק זה יהא צמוד לתעריפי החשמל המשולמים על ידי החברה והוא יתעדכן אחת לשנה, עובר למועד ביצוע התשלום השנתי. כתעריף בסיס ישמש תעריף של 0.60 ₪ לקילו ואט וכתעריף הקובע – התעריף אותו תשלם החברה עובר לביצוע העדכון.

27. כל התשלומים האמורים בסעיף 26 לעיל, ישולמו על ידי הזכיון מיד, לפי דרישה ראשונה.

28. הזכיון מתחייב להציג בפני החברה מיד עם דרישתה הראשונה את כל הקבלות והאישורים המעידים כי אכן שולמו על ידו התשלומים החלים עליו על פי הסכם זה.

29. במקרה והחברה תשלם מכל סיבה שהיא תשלום כלשהו החל על הזכיון יהיה על הזכיון להחזיר לחברה כל סכום שישולם על ידה כאמור, תוך 3 ימי עסקים מקבלת דרישתה הראשונה של החברה. חשבונות החברה לעניין התשלום יהוו ראיה לכאורה לנכונותם.

30. כל סכום שעל הזכיון לשלם לחברה ואשר לא יפרע במועד הקבוע לו בהסכם זה, יישא מהיום שעל הזכיון היה לשלמו לחברה ועד למועד תשלומו בפועל ריבית בשיעור המרבי שיגבה בנק הפועלים בע"מ מעת לעת במשך תקופת הפיגור בגין משיכות יתר בחשבון חח"ד עסקי.

#### **יב. איסור הסבת ההסכם**

31. הזכיון אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את ההסכם, כולו או חלקו, או כל חבות ו/או התחייבות ו/או זכות או טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

32. הזכין אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע השירותים, אלא באישור החברה מראש ובכתב. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירותים לאחר.

#### יג. אחריות וביטוח

33. הזכין יהא אחראי אחריות מלאה, מוחלטת וללא כל סייג בגין כל תאונה, חבלה, ליקוי ו/או נזק, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לכל אדם אחר כלשהו לרבות עובדי ושלוחי הזכין, לגוף ו/או לרכוש, בשל כל מעשה ו/או מחדל של הזכין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמם בקשר, ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או ביצוע התחייבויות הזכין על פי הסכם זה.

34. הזכין יפצה את החברה ו/או את הניזוק לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו להם בגין האמור בסעיף 33 לעיל. הזכין משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות בגין כל תאונה, חבלה ליקוי ו/או נזק הנזכרים בסעיף 33 לעיל, בכל עילה שהיא.

35. הזכין מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה או נזק להם אחראי הזכין על פי האמור בסעיפים 33 ו-34 לעיל, וכן בגין הוצאות סבירות אשר החברה נשאה לשם התגוננות מפני תביעה כאמור, ובלבד שהחברה מתחייבת להודיע לזכין בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור בסעיפים 33 ו-34 לעיל ולאפשר לזכין להתגונן מפניה.

36.

36.1 מבלי לפגוע באחריות הזכין עפ"י כל דין ו/או עפ"י הסכם זה, יחזיק הזכין כל תקופת ההסכם את הביטוחים כמפורט באישור הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ג' 4**.

36.2 הביטוח כאמור יורחב ויכלול את החברה ואת עיריית עכו כמבוטחות נוספות בגין חבות המוטלות עליהן עקב מעשה או מחדל של הזכין ו/או הפועלים מטעמו בכל הקשור לביצוע הוראות ההסכם זה. לענין ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק הזכין ביטוח זה בתוקף כל תקופת אחריות הזכין עפ"י כל דין ו/או 7 שנים מתום תוקפו של ההסכם – לפי המאוחר מביניהם.

37.

37.1 הפרת התחייבויותיו של הזכין לעריכת כל הביטוחים המפורטים בפרק זה ובתנאים המפורטים בפרק זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

37.2 לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם בעצמה לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות ולדרוש החזר עלותם מן הזכין ו/או לגבותם ממנו בכל דרך וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לחברה מכוח הדין ו/או מכוח הוראות ההסכם זה.

#### יד. הפרות וסעדים

38.

38.1 מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 5,6,7,10,12,23,31-32,33-37,46 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

38.2 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הזכין הסתלק מביצוע ההסכם זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של ההסכם זה.

38.3 ניתנו לזכין שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו במתן השירותים ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של ההסכם זה.

38.4 מבלי לגרוע מן הסעדים האחרים העומדים לחברה מכוח הוראות הדין ו/או ההסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1 - 3 לעיל את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 4,000 ₪ (ארבעת אלפים ש"ח), כשהם צמודים למדד.

- 39 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 38 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לחברה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין כל מקרה בודד של הפרת הוראות הסכם זה בדבר אופן התנהגות הזכיין תהא זכאית החברה לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח לכל הפרה.
- 40 מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה המזכים את החברה בזכות לבטלו ללא כל התראה וזאת בנוסף לסעדים הנוספים העומדים לה מכוח הדין ו/או הסכם זה:
- 40.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הזכיין, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 21 ימים ממועד ביצועם.
- 40.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הזכיין, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם עפ"י סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג-1983.
- 40.3 יש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזכיין או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם הסכם זה או ביצועו.
- 40.4 התברר כי הצהרה כלשהי של הזכיין שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהזכיין לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר לדעת החברה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.

## טו. שונות

- 41 מוסכם בזה בין הצדדים כי לא יהיו ביניהם או בין עובדי ומועסקי הזכיין לבין החברה יחסי עובד-מעביד וכי כל מי שיעסוק עבור הזכיין בכל צורה במתן השירותים ו/או בקיום התחייבויות הזכיין לפי הסכם זה, יראוהו לכל דבר ועניין כעובד של הזכיין בלבד.
- 42 הזכיין ישלם כל תשלום ו/או מס שיגיעו ממנו ו/או מעובדיו עקב ובקשר עם קיום הסכם זה, לרבות תשלומי מע"מ, מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות וביטוחים.
- 43 מוסכם בזאת כי הוראות הסכם זה משקפות נכונה את כל המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 44 כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני מורשי החתימה מטעם החברה. הזכיין יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 45 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר אותה הפרה או כל הפרה אחרת של הסכם זה. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהא בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.
- 46 הזכיין לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך מתן השירותים על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצועם.
- 47 כל מסמך לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום או בפקס לפי כתובות הצדדים כאמור במבוא להסכם זה. כל מסמך שנשלח כאמור ייחשב שנתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח בדואר רשום או במועד משלוחו בפקס, בכפוף לקיומו של אישור משגור.

48 החברה מצהירה כי נתקיימו בהסכם זה כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין, בכפוף למתן אישור שר הפנים כאמור לעיל.

49 הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או ממתן השירותים.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

הזכין

\_\_\_\_\_

החברה

הסכם זה מאושר לחתימת החברה על ידי עו"ד החברה.  
להסכם קדם מכרז פומבי כדין.  
ההסכם עומד בדרישות הדין.

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

תאריך

מכרז פומבי 8/2017 להקמת, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי חוצות ( בילבורד) בתחום העיר עכו

נספח ג' 1

מפת שילוט

נספח ג' 2

שלטי בילבורד

מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש	מחיר לחודש
סה"כ מחיר שנתי	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת
סה"כ	מחיר לחודש	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת	מחיר לפי שנת
			1	6X2	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	הום סנטר	צומת בן עמי/א. בן שושן (פינה צפ' - מע')				
			1	6X2	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	שטראוס	כיכר שטראוס (פינה צפ' - מז')				
			1	6X2	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ		כניסה דרומית לעיר ליד טופז (צד מז')				
			1	6X2	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ		כביש יהונתן החשמונאי ירידה מהגשר				
			1	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	כיכר מזרע	כיכר דרך הארבעה/מעלה הכרמים (פינה דר' - מע')				
			1	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ		כיכר דושניצקי/דרך הארבעה (פינה צפ' - מע')				
			2	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	כיכר וולפסון	כיכר דוד רמז/דרך הארבעה (צד צפ' - מז')				
			1	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	מזלג לכיוון כרמיאל	מפרדת גינון 100 מ' מז' לצומת בן עמי/א. בן שושן				
			2	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	כיכר מד"א	כיכר בן עמי/יוסף גדיש (מד"א)				
			2	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	במפרדת גינון ליד עזריאלי	רח' רמז מול הפנייה לגדוד העברי				
			1	3X4	מע' - פרסומי	מז' - פרסומי	רגל דו"צ	בשטח הגינון ממערב	רח' רמז לפני הפנייה לתחנת דלק דיסקאונט				
			6	3X4	-	פרסומי	תלוי חד"צ		אצטדיון חדש - חזית מז'				
			19										סה"כ:



נספח ג'3

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
עכו

א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הזכייין") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ במילים ( \_\_\_\_\_ ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע הסכם להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ותפעול שלטי בילבורד בתחום העיר עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש נובמבר 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתמכרז כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הזכייין בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזכייין בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

הבנק

**נספח ג' /4**

לכב'

1. החברה הכלכלית לעכו בע"מ ו/או עיריית עכו וגופיהן (להלן: "החכל" / "החברה" / "הרשות" / "המשכיר" / "המבוטח השני")
  2. (להלן: "הקבלן/משנה/המבוטח (הראשי)")
- מאת: שם חברת הביטוח** \_\_\_\_\_ **סניף/מח'** \_\_\_\_\_

א.ג.נ.,

הנדון: נספח אישור ביטוח (להלן: "האישור")  
סימוכין: הסכם להקמת תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט חוצות-בילבורד.  
(להלן: "השרות/ים"/"נשוא הביטוח")

אנו, המבטח מצהירים כי ערכנו ביטוחים עבור המבוטח בקשר לנשוא הביטוח, בתנאים שאינם נופלים מתנאי הביטוח המכונים "ביט" המעודכנים לתקופת הביטוח מ- \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_, לביטוחים כדלהלן:

1. **רכוש:** לרבות ציוד בתפעול ו/או של המזמין ו/או סופק על ידו, שלגביו קיימת למבוטח זיקת ביטוח, מפני סיכוני "אש מורחב", התקנה, פריקה, טעינה והובלה. המזמין הינו המוטב לרכוש שאינו בבעלות אחרת.
2. **חביונות,** שלגביהן בתחילת תקופת הביטוח לא יפחת הכיסוי מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או ב ש שלא יפחת מערכי הדולר הנקובים מטה, להלן:

(א) לביטוח אחריות חוקית על פי דין כלפי הצבור (צד ג' גוף ורכוש):  
**שמונה מליון ₪** כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח. הביטוח הורחב בין היתר ואינו מסייג: "אחריות מקצועית" לענין תפעול, וכן "חבות המוצר" (אלא אם אושר כי קיים ביטוח נפרד על בסיס מועד "הגשת תביעה"); רכוש בו פועלים ו/או עליו עובדים ו/או רכוש סמוך - עד לתת-גבול אחריות של **ארבע מאות אלף ₪**, בהתאמה; וכן ישפה את המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף בגין אחריות המבוטח ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. רכוש המזמין יחשב צד ג אלא במידה שתוגמל על פי ביטוח הרכוש.

(ב) לביטוח חבות מעבידים:  
חבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם במידה ונכללו, **חמישה מיליון דולר**. הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לענין קרות תאונת עבודה כלשהי כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

(ג) לביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר (**משולב אלא אם אושר כי קיים ביטוח נפרד**): המבטח את חבות המבוטח על-פי דין, ומבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות המזמין ומי מטעמו, **מליון ₪** וכיסוי רטרואקטיבי החל מתחילת ההתקשרות או פעילות קשורה – המוקדם מביניהן וכן תקופת גילוי בפקיעת הביטוח של 6 חדשים. המבטח ויתר על זכות תחלוף לטובתכם ומי מטעמכם, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שפעל מתוך כוונת זדון. הביטוח כפוף לסעיף "אחריות צולבת" לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**הרחבות ותנאים מיוחדים:**

מוצהר ומוסכם בזה כי לענין נשוא הביטוח בלבד, בכל הביטוחים שערכנו למבוטח נכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:

- 1) ויתרנו ללא הדדיות על זכות השיבוב ו/או התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגדכם ומי מטעמכם, לרבות אך לא מוגבל למבטחיים.
- 2) סייגים והגבלות, שלענין נשוא הביטוח בוטלו בפוליסות חביונות צד שלישי ומעבידים (לפי הענין), בין היתר בדבר: תביעות המל"ל; הרעלה או גוף זר במזון ומשקה; זיהום תאונתי ופתאומי; חמרים רעילים או מזיקים; טעינה ופריקה; העסקת נוער כדין; שעות עבודה; בע"ח; עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; קבלנים, קבלני-משנה; חשמל.
- 3) לא יהא תוקף לביטול ביטוח ו/או להרעה מהותית, אלא לאחר שנמסור לכם התרעה 60 יום מראש במכתב רשום.

4) זכויותיכם לא תפגענה מחמת: איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור ו/או העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק, כעילה בלעדית; ו/או הפרת תנאי הביטוח על-ידי המבוטח או מי מטעמו בתום לב ו/או חוב המבוטח לטובתנו ולמען הבהר, לא תמומשנה זכויות קיזוז לגביכם; ו/או אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות וכן השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו), ואלה לא יחולו עליכם.

5) כל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המבוטח השני ו/או מבטחיו. למען הבהר, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 ואנו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.

6) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחייבו התנאים שלטובתכם.

בכפוף לתנאים ולהסתיוגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח מטעם חברת הביטוח: \_\_\_\_\_ חתימה..... תאריך.....

חותמת מקורית של חברת הביטוח

\* אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון