

31 אוקטובר 2017

י"א חשון תשע"ח

לכבוד,

משתתפי המכרז

תשובות לשאלות הבהרה במכרז 5/2017 מכירת זכויות במקרקעין – מתחם MED עכו

מס'ד	שאלה	תשובה
1	מסעדת אלבאבור- האם השטח המחויב בשכירות עומד על 388 מ"ר (כולל תוספת בגין שטחים ציבוריים 7.5 %) הינו סופי כפי שנרשם בעמוד 40 לחוזה השכירות או שהתעדכן שונה?	שטח המושכר לצורך תשלום דמי שכירות מוערך בכ- 388 מ"ר כפי שצוין בסעיף 2.24 בעמ' 40 להסכם השכירות.
2	קפה נטו- האם השטח המושכר הינו 145 מ"ר + 15% שטחים ציבוריים, קרי 166.75 מ"ר?	שטח המושכר לצורך תשלום דמי שכירות מוערך בכ- 166.75 מ"ר כפי שצוין בסעיף 5.2 בעמ' 31 להסכם השכירות.
3	קפה נטו- האם שטח הישיבה הינו 165 מ"ר + 15% שטחים ציבוריים קרי 189.75 מ"ר ?	לא, שטחי הישיבה מוערכים בכ- 165 מ"ר כמצוין בסעיף 2.25 בעמ' 31 להסכם השכירות.
4	קפה נטו- האם שטחי הישיבה עדיין מחויבים בדמי שכירות של 10 ₪ למ"ר או שחל אותו העניין של מסעדת אלבאבור והחיוב עבר לעירייה?	שטחי הישיבה החיצוניים מחויבים כקבוע בהסכם השכירות.
5	פיצה האט- שטחי הישיבה ע"פ סעיף 2.24 להסכם השכירות בתקופת השכירות הנוספת יחויבו או שיעברו לעירייה?	עד לכתיבת המכרז ופרסמו לא התקבלה אצל החכ"ל (ולמיטב ידיעת החכ"ל גם לא אצל השוכר) דרישה של העירייה לתשלום בגין השטחים הנ"ל בהתאם להוראות חוק עזר לעכון שימור רחובות, שטחים ציבוריים (פתוחים), התשס"א- 2000. למען הזהירות וכדי למנוע אי הבנות בעתיד, החכ"ל מבקשת מכל משתתפי המכרז להתייחס לשטחי הישיבה כמחויבים ע"י העירייה ולא ע"י החכ"ל. מכל מקום, החכ"ל מתחייבת בפני הזוכה, ככל וייבחר זוכה ע"י ועדת המכרזים של החכ"ל, כי סוגיה זו תבוא על פתרונה לפני חתימת הסכם המכירה.



6	נא לפרט את הוצאות הנהול ששולמו ע"י החכ"ל בשנת 2016 ולתקופה 1-9/2017 .	רצ"ב העתק כרטסות הנהלת חשבונות לעניין ההוצאות לתקופה המבוקשת.
7	ביטוחים- השוכרים מחויבים בביטוחים שונים. ע"פ חוזה הניהול, החכ"ל מבצעת ביטוח ומחייב את השוכרים בחלקם. האם הביטוח כולל ביטוח מבנה? והאם נותרה יתרה מעלות הביטוח שלא חויבה לשוכרים ואי לכך נותרה כחות שנתית של החכ"ל?	החכ"ל מבטחת את המתחם במסגרת הביטוחים העירוניים שערכה לעצמה- ביטוחים אשר מבטחים את פעילות החכ"ל בכללי . הביטוחים הנ"ל כוללים ביטוחי אחריות כלפי צד ג'. פוליסות הביטוח של החכ"ל משולמים על ידה. החכ"ל מעולם לא דרשה משוכרי המתחם להשתתף בעלות הביטוח.
8	בחוזי הנהול עם השוכרים (סעיף 3.3.8 לחוזה עם מסעדת אלבאבור עמ' 44) נרשם כי החכ"ל תדאג לפרסום המרכז המסחרי.. תנו דוגמא של פרסום שנעשה בשנה שנתיים האחרונות והיקף העלויות של החכ"ל בגין הפרסום.	החכ"ל מפרסמת את המתחם (בנוסף למתחמים נוספים שהיא מנהלת בעיר) בכל עלון תיירותי שמפורסם על ידיה. בשנה האחרונה לדוגמא החכ"ל פרסמה את המתחם במסגרת המפה העירונית המחולקת בחינם לתיירים ולבאי העיר בבתי המלון, בצימרים ובאכסניות. כמו כן, לאחרונה פרסמה החכ"ל את המתחם בתוכנית פסטיבל עכו ובפסטיבלים נוספים. בנוסף המתחם מפורסם באתר החברה הכלכלית לעכו. היות והפרסומים נעשים במסגרת פרויקטים שונים אין בידי החכ"ל את עלות היקף הפרסום בעבור המתחם הספציפי.
9	במידה ושתי חברות יחד רוצות לגשת למכרז בשותפות ע"פ חלוקה מסוימת ביניהם , האם שתיהן חייבות ברכישת המכרז ?	לא. ניתן לרכוש חוברת אחת. שימת הלב לסעיף 8 לחוברת מכרז על התאגידים להיות רשומים כדין. כמון כן, שימת לב לסעיף 9 לחוברת המכרז : ניתן להגיש הצעה על ידי אישיות משפטית אחת או יותר ובלבד שההצעה תוגש כהצעה כוללת אחת, בה מחויבים המציעים יחד ולחוד.
9א	אם שתי החברות חייבות למלא את הצעת המשתתף כל אחת לחוד או ששתיהן יירשמו בטופס אחד ? או שניתן שיירשמו בטופס הצעת המשתתף כשותפות למרות שהשותפות אינה רשומה אך ברור שתירשם	שתיהן יירשמו בטופס אחד. בסעיף 7.1 ירשם שם החברה הראשונה (כולל ח.פ) ובסעיף 7.2 ירשם שם החברה השנייה (כולל ח.פ) בסעיף 7.3 ירשם הטלפון והפקס של 2 החברות.



	לאחר הזכייה כשותפות רשומה במע"מ ?	בסעיף 7.4 את שמות מנהלי 2 החברות . בסעיף 7.5 את שמות בעלי המניות של 2 החברות. בסעיף 7.6 את שמות מורשי החתימה ודוגמת חתימתם של מורשי החתימה של שתי החברות. לנוחיות משתתפי המכרז מצורף להבהרה זו נוסח הצעת משתתף בה הוספו שורות למקרה וההצעה תוגש ע"י 2 חברות או יותר.
9ב	האם לפי סעיף 17.2 לחוברת המכרז ניתן לחלק את הערבות בין שתי החברות אך זה לא מחייב , הכוונה שניתן לצרף ערבות אחת ע"ס 1 מליון ש"ח מחברה אחת שתכסה את שתי החברות?	כן ניתן להגיש ערבות אחת שתכסה את שתי החברות.
10	האם ניתן להשתתף בשם חברה בהקמה (תוקם לאחר הזכייה)?	לא . מפנה לסעיף 8 לחוברת המכרז . רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידים הרשומים כדין בעלי החברה שבהקמה יוכלו להגיש הצעה כולל אחת בשמם כמתואר בסעיף 9 לחוברת המכרז ולתשובות לשאלות 9, 9א ו- 9ב לעיל.
11	האם ניתן להסב את קבלת התשלום בעבור חוברת המכרז לחברה אחרת המוחזקת על ידנו אשר בכוונתנו להגיש את ההצעה על שמה?	לא ניתן להסב את קבלת התשלום על שם חברה אחרת (סעיף 14.5 לחוברת המכרז). המקרה המתואר מחייב רכישת חוברת נוספת.

הצעת המשתתף

אני הח"מ _____ ת.ז. ח.פ. _____ אשר כתובתי

הח"מ _____ ואני _____

אשר _____ ת.ז. ח.פ. _____

כתובתי _____ מצהיר/ים, מסכים/ים, ומתחייב/ים בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר/ים בזאת כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 5/2017 (להלן: "ההליך") של החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") למכירת זכויות במקרקעין, הידועים כחלק מחלקה 56 בגוש 18008 וכחלק מחלקה 1 בגוש ארעי 60183, במגרש מס' 601 לפי תכנית מפורטת מס' ג/7101 (להלן: "הנכס") בשטח של כ- 2,050 מ"ר עליהם בנוי מבנה בן שתי קומות (קומת כניסה וקומה א') + קומת מרתף בשטח של כ- 1,250 מ"ר ברחוב ההגנה 2 בעכו, המוכר בשם מתחם MED (להלן: "המבנה") לרבות מסמך התנאים למשתתפים בהליך על נספחיו, נוסח החוזה שיחתם עם הזוכה ונספחיו, וכי הבנתי/נו את כל התנאים הנדרשים מאת המציעים בהליך זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו.

2. הנני/נו מצהיר/ים בזאת כי בדקתי/נו את כל התנאים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה בהליך.

3. הנני/נו מתחייב/ים למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים בהליך, בחוזה ובכל מסמכי החוזה.

4. הנני/נו מצרף/ים להצעתי/נו זו את המסמכים הבאים:

4.1 מסמכי ההליך על כל נספחיהם, לרבות חוזה ההתקשרות, כשהם מלאים וחתומים על ידי ו/או על ידי צדדי ג' כדרישות ההליך.

4.2 לתאגיד - אישור על היותי תאגיד הרשום בישראל כדין ואישור עו"ד או רו"ח על זכויות החותמים בשם התאגיד על מסמכי ההליך וסמכותם לחייבו בחתימתם.

4.3 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה - חתומות על ידי.

4.4 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף - חתומים על ידי המשתתף.

4.5 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידנו.

4.6 ערבות משתתף כדרישת סעיף 17 להזמנה להציע הצעות.

5. עבור רכישת זכויות החכירה בנכס הנני/נו מציע/ים לשלם לחברה _____ ₪ בצירוף מע"מ כדין.

6. פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף איננו תאגיד או שותפות)

שם משפחה: _____, שם פרטי: _____

מען: _____, טלפון: _____

שם משפחה: _____, שם פרטי: _____

מען: _____, טלפון: _____

7. פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד או שותפות)

- 7.1 שם החברה / השותפות/ העמותה : _____
- 7.2 מען החברה / השותפות / העמותה : _____
- 7.3 מספרי טלפון החברה / השותפות / העמותה : _____
טלפון : _____ ; פקס : _____
- מספרי טלפון החברה / השותפות / העמותה : _____
טלפון : _____ ; פקס : _____
- 7.4 שם/ות מנהלי החברה / השותפות / העמותה : _____
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
- שם/ות מנהלי החברה / השותפות / העמותה : _____
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
- 7.5 שם/ות בעלי המניות (או שם חברי הוועד של העמותה) : _____
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
- שם/ות בעלי המניות (או שם חברי הוועד של העמותה) : _____
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
- 7.6 שמות מורשי החתימה ודוגמת חתימתם של : _____
1. שם : _____ דוגמת חתימה _____
2. שם : _____ דוגמת חתימה _____
3. שם : _____ דוגמת חתימה _____
4. שם : _____ דוגמת חתימה _____

שמות מורשי החתימה ודוגמת חתימתם של _____:

- | | | | |
|-------|-------------|-------|--------|
| _____ | דוגמת חתימה | _____ | 1. שם: |
| _____ | דוגמת חתימה | _____ | 2. שם: |
| _____ | דוגמת חתימה | _____ | 3. שם: |
| _____ | דוגמת חתימה | _____ | 4. שם: |

תאריך _____ חתימה וחותמת (כל המשתתף במקרה ומדובר ביותר מאחד)

אישור זכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי מסמכי הליך זה חתומים כדין
על ידי מורשי החתימה של _____, ועל ידי מורשי החתימה של
_____ (להלן: "המשתתף") לאחר שנתקיימו כל התנאים על פי
דין לחתימת מסמכי ההליך על ידי המשתתף.
חתימתם של מורשי החתימה החתומים על מסמכי ההליך מחייבת את המשתתף לכל דבר ועניין.

תאריך _____ חתימת עו"ד/רו"ח _____

מכרז פומבי 5/2017

מכירת זכויות במקרקעין – מתחם MED

נספח ג' 3

כרטיס הנהלת חשבונות

תאריך מ..עד 30/09/17 >> 01/01/80 תאריך ערך מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80 תאריך 3 מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80

יתרה (שקל)

תמחיר / חובה / זכות (שקל)

5.075

2' nok

νομ,

ת.ע.ר.

OK.7

72

π"

מורה

רוחבת תנועה

700

70044

מתחם MED - אחזקת בנין מד

[illegible]

תאריך מ..עד 30/09/17 >> 01/01/80 >> תאריך ערך מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80 >> תאריך 3 מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80

קוד	שם	מחיר	סלולר	אינטרנט	טלוויזיה	מועדון	אחר					
0.00	732.31	732.31	11-12/2015	מיים מד	21241	31/12/15	01/01/16	40213	מר	9999	1790	860
-732.31	0.00	732.31	ביטול-הוצאה שייכת ל-2015		21241	31/12/15	01/01/16	40213	חרד	9999	1880	902
-603.08	603.08	603.08	מים 1-2/16		50924	06/03/16	06/03/16	40213	חס	41	5441	2390
-1,688.64	1,085.56	1,085.56	מים 3-4/16		69641	03/05/16	03/05/16	40213	חס	92	9171	4006
-2,863.43	1,174.79	1,174.79	מים 5-6/2016		93956	29/06/16	29/06/16	40213	חס	139	12012	5294
-4,033.09	1,169.66	1,169.66	מים 7-8/2016		6965	31/08/16	31/08/16	40206	חס	180	17039	7297
-5,137.28	1,104.19	1,104.19	מים 9-10/16		25760	01/11/16	01/11/16	40213	חס	194	19020	8066
0.00	5,137.28	5,137.28	יתרת מגירה		0	31/12/16	31/12/16			9998	42516	19586
-896.07	896.07	896.07	מים 11-12/16	מד	42341	01/01/17	01/01/17	40213	חס	288	29716	13310
-2,800.94	1,904.87	1,904.87	מי עכו 1-2/2017		57477	27/03/17	02/03/17	40213	חס	326	32286	15064
-4,822.82	2,021.88	2,021.88	מים 3-4/2017		75143	15/05/17	04/05/17	40213	חס	345	35223	16143
-6,857.58	2,034.76	2,034.76	הפרשי קריאות 2016		558282	10/06/17	10/05/17	40213	חס	355	35726	16343
0.00	6,857.58	6,857.58	יתרת מגירה		0	30/06/17	30/06/17			9998	46559	21471
-3,171.37	3,171.37	3,171.37	מים MED 5-6/17		94687	03/07/17	03/07/17	40213	חס	379	39220	17764
-6,198.38	3,027.01	3,027.01	מים 7-8/2017		15845	04/09/17	04/09/17	40213	חס	446	44324	20359
-6,198.38	18,925.55	חובה	90015 נכס MED - מתת									
	12,727.17	זכות										
	-6,198.38	הפרש										
0.00	700	70047	642560 חוזה-MED-חשתי									
-2,454.67	2,454.67	2,454.67	חשמל מד 28.12.15-23.1.16		76995	26/01/16	26/01/16	40206	חס	9	1842	876
-6,913.64	4,458.97	4,458.97	24.1.16-21.2.16		15167	25/02/16	25/02/16	40206	חר	9999	4815	2159
-10,542.81	3,629.17	3,629.17	22.2.16-20.3.16		19574	24/03/16	24/03/16	40206	חס	44	5932	2586
-14,064.05	3,521.24	3,521.24	21.3.16-18.4.16		49750	22/04/16	22/04/16	40206	חס	72	7481	3239
-18,655.48	4,591.43	4,591.43	19.4.16-23.5.16		89075	27/05/16	27/05/16	40206	חס	124	10488	4652
-16,230.48	2,425.00	2,425.00	חיוב חשמל עבור צריכת הג'אס		0	23/06/16	23/06/16	70034		136	11712	5108
-21,132.52	4,902.04	4,902.04	24.5.16-25.6.16		11271	29/06/16	29/06/16	40206	חס	132	11568	5050
-25,614.43	4,481.91	4,481.91	חשמל מד 26.6.16-18.7.16		11971	22/07/16	22/07/16	40206	חס	149	13233	5785
-23,714.43	1,900.00	1,900.00	חשמל קמפניה		0	21/08/16	21/08/16	60014		187	17521	7469
-30,846.07	7,131.64	7,131.64	חשמל מד 19.7.16-21.8.16		60450	24/08/16	24/08/16	40206	חס	167	15633	6710
-36,437.75	5,591.68	5,591.68	חשמל מד 22.8.16-20.9.16		74357	23/09/16	23/09/16	40206	חס			

*החברה הכלכלית לעכו בע"מ

(שקל)

חובה / זכות (שקל)

תמחיר

פרטים

אמ"2

אמ'

ת.עור

ת.אסמ

ה-ן נגד'

ס"ת מנה

תנועה

כותרת

700

70047

הוצאות מתחם MED-חשמהל - חוזה 642560

-41,825.60	5,387.85	חשמהל מד 10.16-25.10	98870	0	28/10/16	28/10/16	40206	חס	194	18653	7898
-39,913.60	1,912.00	חשמהל בג'אם קריאת מונה	0	0	01/11/16	01/11/16	70034		185	17441	7438
-39,825.60	88.00	חשמהל בג'אם קריאת מונה	0	0	01/11/16	01/11/16	70034		186	17518	7467
-43,541.17	3,715.57	26.10.16-19.11.16	8822	0	22/11/16	22/11/16	40206	חס	211	21040	9032
-48,193.03	4,651.86	20.11.16-20.12.16	38716	0	22/12/16	22/12/16	40206	חס	240	24548	10758
-47,380.03	813.00	קריאת מונה 1.11.16	0	0	31/12/16	31/12/16	70034		241	25117	10918
0.00	47,380.03	יתרת סגירה	0	0	31/12/16	31/12/16			9998	42517	19587
-4,635.04	4,635.04	חשמהל מד	68988	0	23/01/17	23/01/17	40206	חס	274	27340	12297
-3,844.54	790.50	חשמהל 10-12/16 מגולן טלקום		0	31/01/17	31/01/17	60027		9997	37563	17131
-9,281.71	5,437.17	חשמהל 19.1.17-21.2.17	23587	100848	24/02/17	24/02/17	40206	חר	9999	31677	14837
-6,724.27	2,557.44	פי.איי.א. נטורקס עבור חשמהל		100928	28/02/17	28/02/17	60027		9997	37565	17132
-5,427.43	1,296.84	פי.איי.א. נטורקס עבור חשמהל		100929	28/02/17	28/02/17	60027		9997	37567	17133
-8,982.33	3,554.90	חשמהל מד 22/2/17-18/3/17	20380	0	21/03/17	21/03/17	40206	חס	326	32283	15063
-13,639.08	4,656.75	חשמהל מד 19/3-23/4/17	82004	0	27/04/17	27/04/17	40206	חס	343	34786	15984
-12,848.58	790.50	אתר 1201 גולן 1-3/17		101028	30/04/17	30/04/17	60027		9997	37569	17134
-10,331.33	2,517.25	תשלום 4/17		101035	30/04/17	30/04/17	60027		9997	37571	17135
-14,019.92	3,688.59	הוצאות מתחם MED-חשמהל	1318	101028	25/05/17	25/05/17	40206	חר	9999	36283	16619
-11,696.91	2,323.01	חשמהל פי.איי.א. 4/17	0	101117	30/06/17	30/06/17	60027		9997	37573	17136
0.00	11,696.91	יתרת סגירה	0	0	30/06/17	30/06/17			9998	46560	21472
954.70	954.70	הכנסות מחשמהל רוע האופטמן		300114	30/04/17	01/07/17	60088		9997	46372	21290
-10,113.45	11,068.15	חשמהל מד 21.5.17-23.7.17	88996	0	24/07/17	24/07/17	40206	חס	380	39416	17830
-8,156.51	1,956.94	חשמהל מד 25.5.17-30.6.17		101186	31/07/17	31/07/17	60027		9997	39531	17869
-6,686.42	1,470.09	גאנדארק קאמפניה	400421	300147	14/08/17	14/08/17	30037		9997	46380	21294
-12,547.74	5,861.32	חשמהל 21.8.17-24.7.17	59738	0	23/08/17	23/08/17	40206	חס	404	41951	19218
-12,033.21	514.53	חשמהל 2.1.17-1.8.17 אלבאבור		101211	31/08/17	31/08/17	60088		9997	46376	21292
-18,330.12	6,296.91	חשמהל 22.8.17-25.9.17	2384	0	27/09/17	27/09/17	40206	חס	446	44330	20361
-15,162.52	3,167.60	חשמהל פי.איי.א.		101283	30/09/17	30/09/17	60088		9997	46378	21293
-11,687.35	3,475.17	ג'אם הוצאות חשמהל: 6635.03*	0	0	30/09/17	30/09/17	70034		472	46505	21352
-11,687.35	99,716.86	חובה									
	88,029.51	זכות									
	-11,687.35	הפרש									

הוצאות מתחם MED-חשמהל - חוזה 642560

סה"כ מפעלה חשבון 70047

700

70048

מתחם MED - שכר איש אחזקה

0.00											
-8,177.72	8,177.72	משכרת חודש 01/16	10	1	31/01/16	31/01/16			6	809	394
-8,561.57	383.85	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	31/01/16	31/01/16			6	823	408

עמוד 2 מתוך 5

יזרה (שקל)

זכות / זכות (שקל)

תמחיר

פרטים

2'אסמ

אסמ'

ת.עזר

ת.אסמ

ח-ן גנדי

מנה ס"ת

כותרת תנועה

מתחם MED - שכר איש אחזקה

700

70048

-9,177.76	616.19	סוצ. מעביד	10	99999	31/01/16	31/01/16	6	835	420
-9,517.76	340.00	כרטיסי מתנה לחת הפסח עבור	33096	72	17/02/16	17/02/16	9997	15861	6804
-16,065.82	6,548.06	משכרת חודש 02/16	10	1	29/02/16	29/02/16	75	7597	3286
-16,326.53	260.71	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	29/02/16	29/02/16	75	7613	3302
-16,942.72	616.19	סוצ. מעביד	10	99999	29/02/16	29/02/16	75	7626	3315
-24,449.10	7,506.38	משכרת חודש 03/16	10	1	31/03/16	31/03/16	78	7919	3465
-24,782.38	333.28	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	31/03/16	31/03/16	78	7934	3480
-25,398.57	616.19	סוצ. מעביד	10	99999	31/03/16	31/03/16	78	7946	3492
-31,797.82	6,399.25	משכרת חודש 04/16	10	1	30/04/16	30/04/16	94	9218	4033
-31,457.82	-340.00	משכרת חודש 04/16	10	1	30/04/16	30/04/16	94	9229	4044
-31,708.27	250.45	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	30/04/16	30/04/16	94	9239	4054
-32,290.43	582.16	סוצ. מעביד	10	99999	30/04/16	30/04/16	94	9251	4066
-47,070.07	14,779.64	משכרת חודש 05/16	10	1	31/05/16	31/05/16	200	19411	8251
-47,648.75	578.68	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	31/05/16	31/05/16	200	19426	8266
-48,264.94	616.19	סוצ. מעביד	10	99999	31/05/16	31/05/16	200	19438	8278
-62,335.13	14,070.19	משכרת חודש 06/16	10	1	30/06/16	30/06/16	201	19519	8359
-62,838.59	503.46	הוצאות ביטוח לאומי	10	99999	30/06/16	30/06/16	201	19534	8374
-63,454.78	616.19	סוצ. מעביד	10	99999	30/06/16	30/06/16	201	19546	8386
-74,606.43	11,151.65	מד-אחזקה שכר	0	0	31/07/16	31/07/16	229	22815	9860
-74,984.29	377.86	מד-אחזקה מוסדות	0	0	31/07/16	31/07/16	229	22816	9861
-75,407.89	423.60	מד-אחזקה קרנות	0	0	31/07/16	31/07/16	229	22817	9862
-76,030.44	622.55	מד-אחזקה קרנות	0	0	31/07/16	31/07/16	229	22818	9863
-84,900.29	8,869.85	מד-אחזקה	0	0	31/08/16	31/08/16	228	22911	9956
-85,184.95	284.66	מד-אחזקה	0	0	31/08/16	31/08/16	228	22912	9957
-85,230.35	45.40	מד-אחזקה	0	0	31/08/16	31/08/16	228	22913	9958
-96,277.70	11,047.35	מד-אחזקה	0	0	30/09/16	30/09/16	230	23008	10053
-96,807.48	529.78	מד-אחזקה	0	0	30/09/16	30/09/16	230	23009	10054
-97,091.13	283.65	מד-אחזקה	0	0	30/09/16	30/09/16	230	23010	10055
-99,166.33	2,075.20	מד-אחזקה	0	0	30/09/16	30/09/16	230	23011	10056
-107,849.68	8,683.35	מד-אחזקה	0	0	31/10/16	31/10/16	252	25552	11185
-108,240.92	391.24	מד-אחזקה	0	0	31/10/16	31/10/16	252	25553	11186
-108,812.02	571.10	מד-אחזקה	0	0	31/10/16	31/10/16	252	25554	11187
-109,032.52	220.50	מד-אחזקה	0	0	31/10/16	31/10/16	252	25555	11188
-109,318.84	286.32	מד-אחזקה	0	0	31/10/16	31/10/16	9999	20067	8694
-116,535.59	7,216.75	מחסני ביגוד	16574	724	15/11/16	15/11/16	253	25640	11273
-116,809.12	273.53	מד-אחזקה	0	0	30/11/16	30/11/16	253	25641	11274

יתרה (שקל)

חובה / זכות (שקל)

תמחיר

פרטים

אמ"2

אמ'

ת.ערך

ת.אסמ

ה-ן נגד'

*החברה הכלכלית לעכו בע"מ

מנה

תנועה

כותרת

700

70048

מתחם MED - שכר איש אחזקה

-117,436.07	626.95	מד-אחזקה	0	0	30/11/16	30/11/16	253	25642	11275
-125,522.87	8,086.80	מד-אחזקה	0	0	31/12/16	31/12/16	267	26837	11907
-125,857.11	334.24	מד-אחזקה	0	0	31/12/16	31/12/16	267	26838	11908
-126,484.06	626.95	מד-אחזקה	0	0	31/12/16	31/12/16	267	26839	11909
-126,197.74	286.32	מיון ביגוד	0	0	31/12/16	31/12/16	353	35601	16293
-125,376.29	-821.45	יולי 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	35945	16449
-124,757.44	-618.85	אוגוסט 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	35956	16460
-123,909.64	-847.80	ספטמבר 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	35969	16473
-123,288.44	621.20	אוקטובר 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	35983	16486
-122,784.94	503.50	נובמבר 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	35994	16497
-122,220.74	564.20	דצמבר 2016	0	0	31/12/16	31/12/16	359	36005	16508
0.00	122,220.74	יתרת סגירה	0	0	31/12/16	31/12/16	9998	42518	19588
-8,782.05	8,782.05	משכורת חודש 1/2017	0	0	31/01/17	31/01/17	386	39635	17950
-9,174.22	392.17	משכורת חודש 1/2017	0	0	31/01/17	31/01/17	386	39636	17951
-10,356.67	1,182.45	משכורת חודש 1/2017	0	0	31/01/17	31/01/17	386	39637	17952
-19,417.27	9,060.60	משכורת חודש 2/17	0	0	28/02/17	28/02/17	387	39709	18024
-19,829.72	412.45	משכורת חודש 2/17	0	0	28/02/17	28/02/17	387	39710	18025
-21,069.77	1,240.05	משכורת חודש 2/17	0	0	28/02/17	28/02/17	387	39711	18026
-30,675.25	9,605.48	משכורת חודש 3/17	0	0	31/03/17	31/03/17	395	40339	18476
-31,128.13	452.88	משכורת חודש 3/17	0	0	31/03/17	31/03/17	395	40340	18477
-32,341.83	1,213.70	משכורת חודש 3/17	0	0	31/03/17	31/03/17	395	40341	18478
-43,951.91	11,610.08	משכורת 4/17	0	0	30/04/17	30/04/17	392	40101	18238
-44,589.26	637.35	משכורת 4/17	0	0	30/04/17	30/04/17	392	40102	18239
-46,176.41	1,587.15	משכורת 4/17	0	0	30/04/17	30/04/17	392	40103	18240
-57,853.39	11,676.98	משכורת 5/17	0	0	31/05/17	31/05/17	393	40169	18306
-58,486.76	633.37	משכורת 5/17	0	0	31/05/17	31/05/17	393	40170	18307
-60,046.81	1,560.05	משכורת 5/17	0	0	31/05/17	31/05/17	393	40171	18308
-70,150.14	10,103.33	משכורת 6/17	0	0	30/06/17	30/06/17	394	40315	18452
-70,640.33	490.19	משכורת 6/17	0	0	30/06/17	30/06/17	394	40316	18453
-72,018.48	1,378.15	משכורת 6/17	0	0	30/06/17	30/06/17	394	40317	18454
0.00	72,018.48	יתרת סגירה	0	0	30/06/17	30/06/17	9998	46561	21473
-11,310.18	11,310.18	משכורת 7/2017	0	0	31/07/17	31/07/17	396	40414	18551
-11,876.64	566.46	משכורת 7/2017	0	0	31/07/17	31/07/17	396	40415	18552
-13,258.89	1,382.25	משכורת 7/2017	0	0	31/07/17	31/07/17	396	40416	18553
-23,579.46	10,320.57	משכורת 8/2017	0	0	31/08/17	31/08/17	478	46776	21608
-24,086.15	506.69	משכורת 8/2017	0	0	31/08/17	31/08/17	478	46777	21609

*החברה הכלכלית לעכו בע"מ

קותרת	תנועה	מנה	ס"ת	ח-ן גנדי	ת.אסמכ	ת.ערך	אסמ'	אסמ'2	פרטים	תמחיר	חובה / זכות (שקל)	יתרה (שקל)
מתחם MED - שכר איש אחזקה												
21610	46778	478			31/08/17	31/08/17	0	0	משכורת 8/2017	1,327.80	-25,413.95	
21047	45962	461			30/09/17	30/09/17	0	0	משכורת 9/2017	9,876.72	-35,290.67	
21048	45963	461			30/09/17	30/09/17	0	0	משכורת 9/2017	507.52	-35,798.19	
21049	45964	461			30/09/17	30/09/17	0	0	משכורת 9/2017	1,260.30	-37,058.49	
סה"כ מפתח חשבון 70048												
מתחם MED - שכר איש אחזקה												
חובה 233,272.93												
זכות 196,214.44												
הפרש -37,058.49												

סה"כ לדו"ח

מספר תנועות בדו"ח 132

חובה 351,915.34
זכות 296,971.12
הפרש -54,944.22

***החברה הכללית לעכו בע"מ**

כרטיס הנהלת חשבונות

תאריך מ..עד 30/09/17 >> 01/01/80 : תאריך ערך מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80 : תאריך ז מ..עד 31/12/29 >> 01/01/80

[illegible]

סה"כ לדו"ח

מספר תנועות בדו"ח 13

עמוד 1 מתוך 1