

## מכרז פומבי 4/2017

# הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ברחבי העיר עכו

החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) מוזנים בתאורה סולארית ברחבי העיר עכו בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב דושניצקי 2 עכו, אצל מזכירת החברה, הגב' טל אמירה בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום על סך 750 ש"ח, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, בתיאום מראש עם מזכירת החברה.

את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 4/2017 – להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט" (מכוונים) ברחבי העיר עכו, יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים במשרדי החברה לאחר החתמת המעטפה בחותמת נתקבל וזאת עד ליום ג' ה- 15.8.2017 עד השעה 14:00 הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל- לא תתקבלנה ולא תידונה.

מסמך א'

**א. מבוא**

1.

- 1.1 החברה הכלכלית לעכו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג **מכוונים** (להלן: "מתקני שילוט") ברחבי העיר עכו בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה.
  - 1.2 על הזוכה יהיה להקים **40 מתקני שילוט מוזנים בתאורה סולארית** במיקומים המסומנים במפת השילוט המצ"ב **כנספח ג' 1** להסכם ההתקשרות וזאת בהתאם ללוח הזמניים שייקבע על ידי החברה.
  - 1.3 כל משתתף במכרז נדרש להציג 3 דגמים שונים של מכוונים מוזנים בתאורה סולארית במסגרת הגשת הצעות. כל הדגמים יהיו במידות 1.2 X 1.8 מטר ולכל מתקן יהיו 2 צדדים/ פנים. על הזוכה יהיה להתקין את מתקני השילוט בהתאם לדגם ולצבע שייבחר ע"י החברה.
  - 1.4 הזוכה יפיק ויפרסם עבור החברה ו/או עבור עיריית עכו ו/או מי מטעמה 5 פירסומים (פייסים) בחודש אשר יפורסמו על ידי הזוכה ועל חשבונו על כל אחד ממתקני השילוט שייבחרו ע"י החברה/ העירייה.
  - 1.5 למען הסדר ספק מובהר, כי עם תום תקופת ההתקשרות, ואף אם לא הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, מתקני השילוט על כל מרכביהם יישארו מחוברים למקרקעין והיו בבעלותה המלאה והיחידה של החברה. משתתפי המכרז מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
  - 1.6 לידיעת משתתפי המכרז כי, לחברה חוזה התקשרות עם זכייין אשר מפעיל ומתחזק את מתקני שילוט הדגל, ראשי הפרסום ואת חמשת המכוונים הקיימים היום בעיר. על הזוכה במכרז להתחייב שלא יפריע להמשך פעילותו של הזכייין בעיר.
- 2.1 תנאי ההתקשרות בין החברה לזוכה במכרז זה יהיו על פי תנאי חוזה ההתקשרות על נספחיו, המצורף לתנאים אלה.
  - 2.2 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב דושניצקי 2 עכו, אצל מזכירת החברה, הגב' טל אמירה בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום על סך 750 ש"ח, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, בתיאום מראש עם מזכירת החברה.
  4. את הצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 4/2017 - הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) ברחבי העיר עכו" יש להקפיד למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות החברה, ברחוב דושניצקי 2 עכו, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל במזכירות וזאת **עד ליום ג' ה- 15.8.2017 עד השעה 14:00** הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל- לא תתקבלנה ולא תידונה.
  5. שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לשירותים ו/או למכרז זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד לפקס: 04-9551710 עד לא יאחר מיום -10.8.2017 בשעה 12:00. באחריות המשתתף לוודא קבלת הפקס בטלפון: 04-9552539. תשובות תימסרנה בכתב ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים במכרז. תשובות ו/או שינויים ו/או תיקונים בתגובה למשתתפים במכרז יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

החברה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה והן לא יחייבו.

מסמך א'

**ב. תנאים להשתתפות במכרז הצעות המחיר**

6 במכרז זה רשאים להשתתף יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן: "המשתתף") העומד, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:

6.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות מתוך 10 השנים האחרונות בתחום הקמה, אחזקה ופרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים עבור רשויות מקומיות או תאגידים עירוניים. להוכחת תנאי סף זה על המשתתף למלא את הטבלה וההצהרה המצורפת כנספח ב'1 למסמכי המכרז.

6.2 על המשתתף לצרף 2 המלצות לפחות מאת רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בעבורם הקים, תפעל ותחזק מתקני שילוט מסוג מכוונים. את המלצות יש להגיש בהתאם לטופס ההמלצה המצורף כנספח ב'2 למסמכי המכרז.

6.3 על המשתתף להיות בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) בתחום השילוט, בהיקף שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ לשנה (לא כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2014, 2015, 2016. להוכחת תנאי הסף האמור, על המציע לצרף להצעתו אישור מר"ח המעיד כי למציע מחזור כספי כנדרש בתנאי הסף לעיל בנוסח המצורף כנספח ב'3 למסמכי המכרז.

7 להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך 25,000 ₪ ( עשרים וחמש אלף ₪), שהוצאה על ידי בנק ישראלי לבקשת המשתתף לפקודת החברה בתוקף עד ליום 15.11.2017. על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף כנספח ב'4 למסמכי מכרז זה. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע כנספח ב'4 לא תידון. החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה.

**ג. ההצעה**

8.1 8 הצעת המשתתף תוגש בשני עותקים אשר ימולאו בהדפסה או בעט. הצעות אשר תוגשנה ממולאות בעיפרון – לא תידונה. ליד כל תיקון בהצעה על המשתתף לחתום בחתימה וחותמת.

8.2 על המשתתף לתת את הצעתו אך ורק על גבי מסמך ב' בלבד- הצעת המשתתף.

8.3 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי המכרז, החתימה על מסמכי המכרז והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי המכרז כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.

8.4 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי המכרז, ו/או כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה, למעט הערות אשר לדעת ועדת המכרזים של החברה מוסיפות על דרישות המפרט ומשפרות אותו.

8.5 דמי הזיכיון המוצעים ע"י המשתתף הינם עבור הזכות הניתנת למשתתף להקים לתחזק ולפרסם על המתקנים על פי הוראות הסכם ההתקשרות המצורף. דמי הזיכיון ישולמו בין אם שטחי הפרסום נוצלו בפועל ובין אם לא.

9 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי המכרז על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

9.1 שלושה דגמים שונים של מכוונים (מוזנים בתאורה סולארית). דגמים במידות 1.2 X 1.8 מטר, מתקן 2 צדדים (פייסים).

9.2 המלצות כדרישת סעיף 6.2 לעיל.

**מסמך א'**

- 9.3 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, על שם המשתתף.
- 9.4 אישור על ניכוי מס במקור, על שם המשתתף.
- 9.5 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז הצעות מחיר להקמת, תפעול ותחזוקת מתקני שילוט (מכוונים) של החברה הכלכלית לעכו בע"מ תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט ב**נספח ג' 3** להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.
- האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – **נספח ג' 3** להסכם ההתקשרות.
- לחילופין ניתן לצרף את נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש ב**נספח ג' 3** במדויק ללא כל הסתייגות, שינוי, או תיקון (להלן: "הסתייגות ביטוחית").
- מציע המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגות ביטוחית מכל סוג שהוא יפנה בהסתייגות כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 5 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו. רק הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת החברה קבוע בסעיף 5 לעיל תותר.
- הסתייגות אחרת תביא לפסילת ההצעה.
- בכל מקרה ועל אף האמור לעיל, על כל משתתף להמציא נוסח אישור ביטוחים סופי מטעם החברה המבטחת, עד למועד הקבוע בסעיף 5 לעיל, לשם אישור מוקדם של החברה ובטרם הגשת הצעתו. השלמת הנספח הביטוחי לא תותר לאחר הגשת ההצעה. משתתף אשר לא יפעל בהתאם לאמור לעיל, לא יוכל להשמיע כל טענה ו/או הסתייגות לנספח הביטוחי ו/או להשלים ו/או לתקן את הנספח הביטוחי לאחר המועד האחרון להסתייגות והבהרות כאמור לעיל ולהלן.
- 9.6 ערבות משתתף כדרישת סעיף 7 לעיל.
- 9.7 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד. משתתף שהינו אדם פרטי יצרף צילום תעודת זהות.
- 9.8 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות הבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המשתתף.
- 9.9 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף – חתומים על ידי המשתתף.
- 9.10 תצהיר לפיו המשתתף מתקיימים בו תנאי סעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין בנוסח המצורף ב**נספח ב' 5** למסמכי המכרז.
- 9.11 הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד ו/או לחבר דירקטוריון החברה ו/או מועצת עיריית עכו בנוסח המצורף ב**נספח ב' 6** למסמכי מכרז זה.
- 9.12 תצהיר שמירת זכויות עובדים חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **נספח ב' 7** למסמכי המכרז.
- 9.13 תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **נספח ב' 8** למסמכי המכרז.
- 9.14 תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **נספח ב' 9** למסמכי המכרז.
- 9.15 תצהיר חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין ע"י עו"ד, בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל, בנוסח **נספח ב' 10** למסמכי המכרז.
- 9.16 תצהיר חתום ע"י המשתתף בנוסח **נספח ב' 11** למסמכי המכרז.
- 9.16 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.

**הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.**

10 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות במכרז הצעות המחיר תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

מסמך א'

11 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.

**ד. בחירת ההצעות והודעה על הזוכה**

12 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.

דרישה כאמור, יהיה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.

סעיף זה לא יחול על מסמך ערבות המשתתף וכן לא יחול על הנספח הביטוחי.

13 כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולות של המשתתף, בין היתר, לצורך בתנאי הסף של המכרז, אף אם מסמכים אלה לא נדרשו במסמכי המכרז.

14 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תוגש בהתאם לכללי המכרז והוראותיו כמפורט לעיל. ולהלן.

15 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ו/או לעיריית עכו ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון מעבודתו ו/או הפרת חוזה ע"י המציע ו/או הליכים משפטיים ו/או חובות כספיים לחברה וכיוצ"ב.

16 לזוכה במכרז תימסר על כך הודעה בפקסימיליה או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי המכרז.

17 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות המשתתף תושב לידי משתתף שלא זכה במכרז לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה במכרז.

**ה. מחויבויות הזוכה**

18 על הזוכה יהא להמציא לחברה, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו:

18.1 3 העתקים חתומים של ההסכם בנוסחו המצ"ב **כמסמך ג'** למסמכי ההצעה על כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל.

18.2 ערבות ביצוע (להלן: **"ערבות הביצוע"**) צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת קיום תנאי חוזה ההתקשרות, בשיעור 10% מערך חוזה ההתקשרות עמו (כולל מע"מ) בנוסח המצורף **כנספח ג' 2 לחוזה ההתקשרות**.

18.3 אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג' 3 לחוזה ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו.

אישור הביטוחים יוארך על ידי הזוכה מדי שנה בשנה נוספת. האישור על הארכת הביטוחים יוגש לחברה לא יאוחר מ- 30 יום בטרם פקיעת האישור הקיים ותוקפו יהא מתום תקופת האישור הקיים ועד שנה לאחר מכן.

19 על המשתתף הזוכה להציב את **כל מתקני השילוט (המכוונים)** במיקומים המסומנים במפת השילוט המצ"ב כנספח ג' 1 להסכם ההתקשרות לא יאוחר מ- 120 יום מיום קבלת ההודעה על זכייתו. מובהר כי המיקומים המסומנים אינם סופיים ויתכנו שינויים עפ"י ממצאים בשטח.

מסמך א'

- 20 על המשתתף הזוכה לתאם את מועד הצבת מתקני השילוט עם החברה, מחלקת הנדסה בעיריית עכו ועם משטרת ישראל למקרה ויהיו צורך בחסימת תנועה להצבת השילוט. מובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהצבת מתקני השילוט לרבות הוצאות חפירה ושכר טרחת שוטרים יחולו על המשתתף הזוכה.
- 21 יודגש כי הצבת מתקני השילוט כפופה לקבלת היתרים כדין מכל הרשויות המוסמכות.
- 22 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב. בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה והמשתתף יפצה את החברה על כל נזק ו/או הפסד שייגרם לה בגין כך.
- 23 למשתתף במכרז זכות עיון במסמכים ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה כקבוע בדיון, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של החברה או של המשתתף שהצעתו נבחרה, או כל משתתף אחר שהגיש הצעתו. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף שמבקש לקבל העתק הפרוטוקולים, כיסוי העלויות הכרוכות בכך (עלות של 0.5 ₪ לעמוד צילום).

**1. תקופת ההתקשרות**

- 25 ההסכם שיחתם עם הזוכה במכרז יהא בתוקף לתקופה של 36 חודשים מיום חתימת הסכם ההתקשרות על ידי שני הצדדים ואילך.
- 26 החברה תהא רשאית אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות התקשרות נוספות שארכן המצטבר לא יעלה על 24 חודשים בתנאי מכרז זה ובלבד שהודיעה לזוכה על כוונתה להאריך ההתקשרות לא יאוחר מ-30 יום בטרם תום תקופת ההתקשרות שבתוקף.
- הזוכה יהיה רשאי להודיע לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת ההארכה על סירובו להמשיך תקופת ההתקשרות. לא נשלחה הודעת סירוב כאמור, תוארך תקופת ההסכם כקבוע בהודעת ההארכה.

אלברט בן שלוש  
מנכ"ל

מסמך ב'

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2 עכו

א.ג.ג.,

הצעת המשתתף

אנו \_\_\_\_\_ הח"מ, ח.צ.ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירים ומסכימים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזאת כי בחנו בזהירות, בדקנו, קראנו היטב והבנו את כל תנאי מכרז – 4/2017 הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו של החברה הכלכלית לעכו בע"מ, והבנו את כל הנדרש מאת המשתתפים במכרז זה, והצעתנו זו ניתנת לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתנו.
2. הננו מצהירים, מסכימים ומתחייבים:
  - 2.1 לקבל על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות.
  - 2.2 כי הצעתנו זאת מבוססת על בדיקותינו כאמור בסעיף 1 דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל הטענות מסוג זה.
  - 2.3 כי המחיר כפי שנרשם בהצעתנו כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות במתן השירותים, תשלום מיסים, מכסים, היטלים, אגרות, לרבות רווח קבלני.
  - 2.4 כי ברשותנו האמצעים הכלכליים, הכישרים המקצועיים, הניסיון, והידע לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז.
  - 2.5 כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר במכרז זה.
  - 2.6 כי מילאנו אחר כל ההוראות המפורטות בתנאים הכלליים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.
3. הננו מצהירים ומסכימים כי נחתום על חוזה ההתקשרות המצורף **כנספח ג'** למסמכי המכרז ונמציא את כל המסמכים הנדרשים מאתנו בתוך 7 ימים מיום שיודע לנו על זכייתנו במכרז, ובמידה ולא נעשה כן, תהיה החברה רשאית לחתום על ההסכם עם כל משתתף אחר, או לבטל את המכרז, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
4. הננו מתחייבים למלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה תמורת הסכומים הנקובים בסעיף 9 להלן.
5. הננו מצרפים להצעתנו זו את כל המסמכים כדלקמן:
  - 5.1 מסמכי המכרז כולם על כל נספחיהם, חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימתנו המחייבת.
  - 5.2 ערבות בנקאית כדרישת סעיף 7 למסמכי המכרז.
  - 5.3 שלושה דגמים שונים של מכוונים (מוזנים בתאורה סולארית). במידות 1.8 X 1.2 מטר, 2 צדדים (פייסים).
  - 5.4 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 6.2 להזמנה להציע הצעות.
  - 5.5 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שמנו.

מסמך ב'

- 5.6 אישור על ניכוי מס במקור, על שמנו.
- 5.7 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ונזכה במכרז 4/2017 של החברה הכלכלית לעכו היא מוכנה לבטח אותנו בכל פוליסות הביטוח כמפורט בנספח ג'3 להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.
- האישור חתום על ידי חברת הביטוח ומצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – נספח ג'3 להסכם ההתקשרות. לחילופין מצורף נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
- 5.8 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותנו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.
- 5.9 כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידנו.
- 5.10 תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אלינו – חתומים על ידנו.
- 5.11 תצהיר לפיו אנו מתקיימים את תנאי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין בנוסח המצורף בנספח ב'5 למסמכי המכרז.
- 5.12 הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד ואו חבר מועצת עיריית עכו בנוסח המצורף בנספח ב'6 למסמכי מכרז זה.
- 5.13 תצהיר שמירת זכויות עובדים חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב בנספח ב'7 למסמכי המכרז.
- 5.14 תצהיר העדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום, חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב בנספח ב'8 למסמכי המכרז.
- 5.15 תצהיר העדר הרשעות בדבר עובדים זרים, חתום ע"י ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב בנספח ב'9 למסמכי המכרז.
- 5.16 תצהיר חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בדבר היעדר הליכים משפטיים ופשיטת רגל, בנוסח נספח ב'10 למסמכי המכרז.
- 5.17 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
6. ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההצעה, וכי החברה שומרת לעצמה הזכות, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.
7. הצעתנו זאת, עם כל הנובע ממנה וכל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד תשעים (90) יום מן המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
8. כל האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו כדין לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.
9. להלן הצעתנו למתן השירותים לא כולל מע"מ:
- 9.1 בגין הזיכיון להקמת, תפעול, שיווק, פרסום ותחזוקת 40 מתקני השילוט כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו נשלם לחברה סכום של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש. בכל מקרה לא תפחת ההצעה מ 12,000 ש"ח לחודש.
- 9.2 עבור כל הפקה ופרסום על גבי מתקני השילוט (מכוונים), אותה תבקש החברה/ העירייה ו/או מי מטעמה לפרסם, מעבר ל-5 הפקות החינם, תשלם החברה \_\_\_\_\_ ₪.
- 9.3 כל המחירים דלעיל צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי). כמדד בסיס ישמש מדד יוני 2017 וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 9.4 לכל המחירים דלעיל יווסף מע"מ כדין.



**מסמך ב'**

- 9.5 הננו מתחייבים להקים 40 מתקני שילוט (מכוונים) מוזנים בתאורה סולארית, מהסוג שייבחר ע"י החברה, במידות 1.2X1.8 מטר, במיקומים המסומנים במפת השילוט המצורפת כנספח ג' 1/ להסכם ההתקשרות למסמכי המכרז בתוך 120 יום מיום קבלת הודעת הזכייה.
10. אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים:
- 10.1 להמציא לחברה 3 העתקים חתומים של ההסכם בנוסחו המצ"ב **כמסמך ג'** למסמכי ההצעה על כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל, תוך 7 ימי עבודה מיום שיודע לנו על זכייתנו במכרז.
- 10.2 לערוך ביטוח ולהמציא לחברה לאישורו, תוך 7 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על זכייתנו במכרז, אישור ביטוחים אשר יצורף כנספח ג' 3/ לחוזה ההתקשרות, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית.
- 10.3 ערבות ביצוע (להלן: "ערבות הביצוע") צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת קיום תנאי חוזה ההתקשרות, בשיעור של 10% בנוסח המצורף כנספח ג' 2/ לחוזה ההתקשרות.
11. אנו מצהירים ומאשרים בזה כי:
- 11.1 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי ההצעה הם רכוש החברה וקניינו הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לשום מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.
- 11.2 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהחברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזה הצעה שהיא, והיא רשאית למסור לביצוע רק חלק מהשירותים, או לבצען לשיעורין, או לפצלן בין מספר מציעים, או לא למסרן כלל לביצוע, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.
- 11.3 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקוליה אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאית החברה להביא בחשבון כל גורם ושיקול שתראה בעיניה, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקוליו, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.
- 11.4 אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד החברה או נגד מי מנציגיה ו/או שליחיה בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תתקבל ובין אם לא.
- 11.5 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהחברה תהיה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לפי שיקול דעתה, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות אלה, בכפוף לתנאי ההסכם.
- 11.6 ידוע לנו כי לחברה חוזה התקשרות עם זכ"ן אשר מפעיל ומתחזק את מתקני שילוט הדגל, ראשי הפרסום ואת חמשת המכוונים הקיימים היום בעיר. אנו מתחייבים לא להפריע להמשך פעילותו של הזכ"ן בכל צורה שהיא.
12. הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י החברה להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי החברה - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין החברה - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו היתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.
13. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפינו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של שותפות או תאגיד).

מסמך ב'

פרטי המשתתף:

השם: \_\_\_\_\_  
מספר ת.ז./ח.פ. / ח.צ/ ע.מ: \_\_\_\_\_  
כתובת המשתתף: \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון: \_\_\_\_\_ פקס' \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד/ר"ח<sup>1</sup>

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/ר"ח של התאגיד, מ.ר. \_\_\_\_\_  
מאשר בזה כי חתימתו/ם של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו-  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המופיעה דלעיל היא החתימה  
המחייבת של התאגיד על פי מסמכי התאגיד, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס הצעה זו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> אישור זה נדרש כאשר המשתתף הינו תאגיד

נספח ב' 1

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
רח' דושניצקי 2  
עכו  
א.ג.נ.,

**פירוט הניסיון המקצועי של המשתתף ברשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר ומאשר כי להלן פירוט הרשויות המקומיות/ התאגידים העירוניים להם סיפקתי שירותי פרסום, תפעול, תחזוקה והקמה של מתקני שילוט מסוג מכוונים ב- 5 השנים האחרונות:

שם הרשות המקומית/ תאגיד עירוני	שם איש קשר + טלפון	תקופת ההתקשרות	1
			2
			3
			4
			5
			6
			7
			8
			9
			10

חתימת המשתתף \_\_\_\_\_

נספח ב' 2

לכבוד,  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
מרחק דושניצקי 2  
**עכו**  
א.ג.נ.,

הנדון: טופס המלצה מראשות מקומית / תאגיד עירוני

שם הרשות/ התאגיד :

תקופת ההתקשרות בין הרשות/ התאגיד למשתתף:  
מס' מתקני השילוט (מכוונים) שמפעיל המשתתף בתחום הרשות:

האם מתקני השילוט היו מוזנים בתאורה סולרית: כן/ לא.

איש קשר אצל הרשות/ התאגיד :

טלפון: \_\_\_\_\_

נייד: \_\_\_\_\_

**אישור המזמין הפרויקט המתואר לעיל**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי: \_\_\_\_\_ הקיים, תפעל/ מתפעל, תחזק/ מתחזק עבורנו סך \_\_\_\_\_ מתקני שילוט (מכוונים). להלן התרשמותי מהמשתתף (במדדים של 1 – 10, כאשר 10 הוא הציון הטוב ביותר):  
טיב ואיכות העבודות: \_\_\_\_\_; עמידה בלוחות זמנים: \_\_\_\_\_;  
היענות לדרישות/ תיקונים ושינויים ללא העלאת טענות: \_\_\_\_\_; שתוף פעולה עם הרשות: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המזמין: \_\_\_\_\_

( \* יש לצרף 2 המלצות).

נספח ב' 3

נוסח אישור ר"ח על עמידתו של המשתתף בתנאים להשתתפות במכרז 4/2017

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
רח' דושניצקי 2  
עכו

לבקשת \_\_\_\_\_ ע.מ. / פ.ח. המשתתף במכרז פומבי להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו (להלן: "המשתתף") וכרואה חשבון של המשתתף, הריני לאשר כדלקמן:

המשתתף בעל ניסיון של 5 שנים לפחות, מתוך 10 השנים האחרונות, בתחום הקמה, תחזוקה ופרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים בעבור רשויות מקומיות/ תאגידים עירוני.

על פי הדו"חות הכספיים המאושרים של המשתתף, המשתתף בעל היקף פעילות כספית שנתית ( מחזור שנתית) בתחום השילוט, כדלקמן:

בשנת 2014: \_\_\_\_\_ ₪

בשנת 2015: \_\_\_\_\_ ₪

בשנת 2016: \_\_\_\_\_ ₪

---

(שם רוה"ח, מ.ר., חתימה, חותמת)

#### נספח ב' 4

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2, עכו

א.ג.ג.,

#### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ/ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים  
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ש"ח) וזאת בקשר  
עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי מס' 4/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמה, תפעול  
ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור  
ההתייכרות בין המדד שפורסם עבור חודש יוני 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום  
סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם  
לבסס או לנמק את דרישתכם בתמכרז כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת  
המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה  
לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל  
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל  
הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 15.11.2017 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 15.11.2017 לא תענה.

לאחר יום 15.11.2017 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

---

בנק

נספח ב' 5

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושינצקי 2  
עכו  
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סע' ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סע' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף:	שם נותן התצהיר:
_____	_____
מספר ת.ז. / ח.פ.	*מס' תעודת זהות:
_____	_____
חתימת המשתתף:	*חתימת נותן התצהיר:
_____	_____

**אישור עו"ד**

- אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף").
- הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף במכרז הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד ח.פ. \_\_\_\_\_\*.
- הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

**חתימה + חותמת עוה"ד**

\* סעיף II לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

נספח 6/ב

הצהרה בדבר העדר קרבה

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושינצקי 2  
עכו

א.ג.ג.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד החכ"ל ו/או לחבר דירקטוריון בחכ"ל ו/או חבר מועצת העיר עכו

1 הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית לעכו בע"מ שהינה תאגיד עירוני של עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

- 1.1 סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הר; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."  
סעיף 122א' (ד) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"לענין סעיף זה, דין התקשרות עם תאגיד שלעיריה שליטה בו כדין התקשרות עם העיריה; לענין זה, "שליטה" - כמשמעותה לפי סעיף 2 לחוק מס שבח מקרקעין".
- 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(1)(ב))."
- 1.3 סעיף 66 לתקנון החברה לפיו על חברי הדירקטוריון ועובדי החברה יחולו סעיף 174(א), 122 וסעיף 122א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) והכללים בדבר מניעת ניגוד עניינים, החלים ברשויות המקומיות ובכלל זה, ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, שנקבעו ע"י המרכז לשלטון מקומי.

2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1 בין חברי מועצת עיריית עכו ו/או חברי דירקטוריון החכ"ל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר מועצה ו/או חבר דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.
- 3 ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_



נספח ב' 7

**תצהיר המשתתף לעניין שמירת זכויות עובדים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_, אצל \_\_\_\_\_ המשתתף במכרז 4/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז 4/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו. בתצהיר זה: "**בעל זיקה**" – כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המשתתף;
- (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
  - (א) בעל השליטה בו;
  - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעל מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המשתתף, ותחומי פעילותיו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המשתתף;
  - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית- חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;  
 "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

הנני מצהיר/ה בזאת כי אנוכי, וכל בעלי זיקה אלי, כי הננו מקיימים את החובות בעניין זכויות העובדים על פי חוקי העבודה המפורטים להלן, ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטים לענף.

- חוק שירותי התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשל"ו-1976
- חוק עבודת נשים- תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק חיילים משוחררים, החזרה לעבודה, תשי"א-1951
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- חוק הועדה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

חתימת המצהיר

### אישור

#### נספח ב'7

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' 8

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק שכר מינימום

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_, במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז 4/2017 של החברה הכלכלית לעכו בע"מ להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

2 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ במסגרת מכרז פומבי 4/2017.

3 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' 9

תצהיר היעדר הרשעות בדבר חוק עובדים זרים

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

" חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין ( אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991

- 1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע" ), במכרז פומבי 4/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :
- 2 אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז פומבי 4/2017 הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט(מכוונים) בתחום העיר עכו.
- 3 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו בעבור החברה הכלכלית לעכו בע"מ.
- 4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת עוה"ד + חתימתו \_\_\_\_\_

נספח ב' 10/

תצהיר היעדר הליכים משפטיים והליכי פשיטת רגל

בתצהיר זה:

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות הצשנ"ט- 1999 (להלן: " חוק החברות").

" נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

" בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

- 1 אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_, במשרת \_\_\_\_\_ אצל המשתתף, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: " המציע"), במכרז פומבי 4/2017 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את המת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:
- 2 אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה במכרז 4/2017 הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט(מכוונים) בתחום העיר עכו.
- 3 הנני מצהיר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או תביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.
- 4 הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/ תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/ מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת עוה"ד + חתימתו

\_\_\_\_\_  
תאריך:

נספח ב'/11

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 סעיף 1ב2 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו- 2016**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נציג \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשם המציע.

X (סמן במשבצת המתאימה)

הוראות סעיף 19 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998- להלן: "חוק שוויון זכויות" לא חלות על המציע;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במשבצת המתאימה X ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא נדרש גם לסמן להלן:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 1ב2(א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע הנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

שם מלא של המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני, במקום \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה

באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

חתימה וחותמת עוה"ד: \_\_\_\_\_

1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-

**נספח ג'**

**הסכם שלטי מכוונים**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ 2017

**בין:** החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
פ.ח. 510105513  
מרחוב דושניצקי 2, עכו  
טל': 04-9552539, פקס': 04-9551710  
(להלן: "החברה")

**לבין:** \_\_\_\_\_  
טל': \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_  
(להלן: "הזכיין")

**מצד אחד:** \_\_\_\_\_

**מצד שני:** \_\_\_\_\_

**הואיל:** והזכיין הינו הזוכה במכרז פומבי 4/2017 להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) המוזנים בתאורה סולארית בתחום העיר עכו (להלן: "המכרז") שפורסם על ידי החברה הכלכלית לעכו בע"מ;

**והואיל:** וברצון החברה להזמין מהזכיין שירותי שילוט מכוונים הכולל בין היתר הקמת מתקני השילוט, הפעלתם, פרסומם, שיווקם ותחזוקתם (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות") בהתאם לתנאי המכרז;

**והואיל:** והזכיין מעוניין לספק את השירותים לחברה והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובכפוף להוראות הסכם זה.

**לפיכך הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

- א. מבוא, נספחים ופרשנות**
- 1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים את נכונות האמור בו.
  - 2 כותרות הסכם זה לא תשמשנה לפרשנותו והן לנוחות המשתמש בלבד.
  - 3 כל הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והקבוע בהם מחייב את הצדדים כהוראות הסכם זה. גילה הזכיין סטייה או אי התאמה בין החוזה לבין איזה מנספחיו יפנה בכתב, לחברה לקבלת הוראות פעולה.
  - 4 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן.  
 מכרז 4/2017 להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט מסוג מכוונים בתחום העיר עכו. - "המכרז"  
 מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו. - "המדד"  
 כמדד בסיס ישמש מדד יוני 2017 וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום.  
 עובדי הזכיין שיועסקו במסגרת מתן השירותים על ידי הזכיין מכוח הוראות הסכם זה. - "העובדים"  
 עכו. - "העיר"  
 עיריית עכו. - "העירייה"

<p>לרבות נציגיו, עובדיו ושליחיו המוסמכים. שירותי שילוט מכוונים – הקמה, הפעלה, פרסום, שיווק ותחזוקת השלטים. מר אלברט בן שלוש או כל אדם אחר עליו הודיעה החברה לזכיון כנציגה בהודעה בכתב. מתקני שילוט מסוג מכוונים מוזנים בתאורה סולארית. המפה בה מסומנים מתקני השילוט המפורטת בנספח המפרט המיוחד המסומן כנספח ג'1/ להסכם זה. ההזמנה להציע הצעות במכרז פומבי 4/2017 . התקופה הנקובה בפרק ה' להלן, לרבות תקופות האופציה ככל שתמומשה על ידי החברה.</p>	<p><b>"הזכיון" -</b> <b>"השירותים" -</b> <b>"נציג החברה" -</b> <b>"מתקני השילוט" -</b> <b>"מפת השילוט" -</b> <b>"תנאי המכרז" -</b> <b>"תקופת ההתקשרות" -</b></p>
---	--

**ב. מטרת ההסכם ואופן מתן השירותים**

<p>5.1 החברה מעניקה לזכיון זיכיון להקים / להציב 40 מתקני שילוט מסוג מכוונים המוזנים בתאורה סולארית ברחבי העיר עכו במיקומים המסומנים במפת השילוט המצורפת כנספח ג'1/ להסכם זה. מתקני השילוט יהיו במידות 1.2 X 1.8 מטר, צבעם וצורתם בהתאם לבחירת החברה ובאישורה. 5.2 על הזכיון להקים ולהציב את כל מתקני השילוט לא יאוחר מ- 120 יום מיום קבלת הודעה בכתב על זכייתו במכרז פומבי 4/2017. מוסכם כי הזכיון יחל בביצוע כל העבודות הדרושות להצבת והקמת מתקני השילוט עם קבלת הודעת הזכייה ובמקרה וטרם חתמו שני הצדדים על הסכם זה. 5.3 במשך כל תקופת ההתקשרות על הזכיון לתפעל, לפרסם, לשווק ולתחזק את מתקני השילוט. 5.4 עם תום תקופת ההתקשרות מכוח הסכם זה, ואף אם לא הוארכה תקופת ההתקשרות על ידי החברה, מתקני השילוט על כל מרכביהם יישארו מחוברים למקרעין ויהיו בבעלותה המלאה והיחידה של החברה. הזכיון מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.</p>	<p>5</p>
--	----------

**ג. הקמת המתקנים**

<p>6.1 הזכיון מתחייב בזאת שלא להתחיל בהצבת מתקני השילוט בטרם קבלת את כל ההיתרים והאישורים מהרשויות המוסמכות. מוסכם כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת ההיתרים והאישורים הנ"ל יחולו על הזכיון. 6.2 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הזכיון לקבל כל אישור ו/או רישיון ו/או היתר הנדרש לשם הצבת מתקני השילוט, חלקם או כולם, לפי כל דין לרבות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, חוק הדרכים (שילוט), תשכ"ו-1966, חוק העזר לעכו (שילוט), התשנ"ג-1992, וכן היתרי חפירה מבזק, חברת החשמל וכד'. 6.3 מיקום הצבת מתקני השילוט יהיה בהתאם למפת השילוט המצורפת כנספח ג'1/ להסכם זה. הזכיון אינו רשאי לבצע שינויים במיקום המתקנים ללא קבלת אישור החברה מראש ובכתב. 6.4 על הזכיון לתאם את מועד הצבת מתקני השילוט עם הגורמים הנ"ל: החברה, מחלקת הנדסה בעירייה ומשטרת ישראל למקרה ויהיו צורך בחסימת תנועה להצבת השילוט. מובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהצבת מתקני השילוט לרבות הוצאות ייצור, הובלה, חפירה, התקנה ושכר טרחת השוטרים יחולו על הזכיון. 6.5 הזכיון מתחייב כי עבודות הצבת מתקני השילוט יבוצעו באופן שלא יגרום כל נזק לכבישים ו/או למדרכות ו/או למעברים בהם יוצבו. מוסכם כי במידה ותהיה פגיעה מכל סוג שהוא, הזכיון מתחייב לתקן את כל הטעון תיקון לא יאוחר מ- 24 שעות מגמר הצבת מתקני השילוט. במידה והזכיון לא יעשה כן תהא החברה רשאית לבצע את התיקון הדרוש, בין בעצמה ובין על ידי אחר על חשבון הזכיון, ובלבד שנתנה על כך הודעה לזכיון בכתב. הזכיון יחזיר כל סכום שהוציאה החברה בתוספת 15% דמי טיפול. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנאית שמסר לה הזכיון. 6.6 הזכיון מתחייב כי עבודות הצבת מתקני השילוט יבוצעו באופן שלא יגרום נזק לתשתיות לרבות למערכות התת קרקעיות והעל קרקעיות. מוסכם כי במידה ותהיה פגיעה כל שהיא בתשתיות הזכיון מתחייב לתקן על חשבוננו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה. במידה והזכיון לא יעשה כן תהא החברה רשאית לבצע את התיקון הדרוש, בין בעצמה ובין על ידי</p>	<p>6</p>
---	----------



- אחר על חשבון הזכייין, ובלבד שנתנה על כך הודעה לזכייין בכתב. הזכייין יחזיר כל סכום שהוציאה החברה בתוספת 15% דמי טיפול. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנאית שמסר לה הזכייין.
- 6.7 הזכייין לא יהיה רשאי לחסום דרכים ו/או שדה ראייה בצמתים ומעברים לצורך התקנת מתקני השילוט ו/או תחזוקתם ו/או תיקונם ו/או החלפתם, אלא לאחר תיאום עם החברה ועם הרשויות המוסמכות. על הזכייין להציב תמרורים מתאימים על פי תקנות התעבורה ודרישת משטרת ישראל.
- 6.8 הזכייין מתחייב כי עבודות הקמת/הצבת מתקני השילוט יבוצעו ללא פגיעה בנוחיות התושבים ובטיחותם. לצורך כך ינקוט הזכייין בכל אמצעי הזהירות דוגמת הצבת שלטי אזהרה והכוונה וגידור מתאים עם פסים זוהרים במקום העבודות המבוצעות להצבת מתקני השילוט.
- 6.9 הזכייין מתחייב לסלק מהמקום בו בוצעו עבודות להקמת/ הצבת מתקני השילוט את עודפי החומרים והפסולת מיד עם גמר העבודות אל אתר האשפה עליו תורה החברה.
- 6.10 בכל מקרה בו יידרש העתקת מתקן שילוט, הזכייין יעתיק את המתקן על חשבוננו. האמור חל גם במידה והחברה ו/או העירייה נדרשו ע"י משרד התחבורה, מע"צ, משטרת ישראל וכו' להעתיק את מיקום מתקן השילוט.

#### ד. פרסום ושיווק מתקני השילוט

- 7.1 הזכייין יהיה רשאי, במהלך תקופת ההסכם, להשכיר את מתקני השילוט כשטחי פרסום ולגבות מהמפרסמים את התשלומים שיוסכמו בינו לבינם, והכל בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה. כל הפרסומים יהיו בהתאם להוראות חוקי העזר העירוניים ( חוזקי העזר לעכו) ובהתאם לכל דין.
- 7.2 הזכייין לא יפרסם על מתקני השילוט פרסומים שיש בהם כדי לפגוע בתקנת הציבור ו/או ברגשות הציבור ו/או שיש בהם משום לשון הרע בניגוד לחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 או פגיעה בפרטיות בניגוד לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. בכל מקרה של ספק בדבר תוכנו של פרסום, הזכייין מתחייב להעביר את הפרסום לאישור, מראש ובכתב של החברה.
- 7.3 בנוסף לאמור לעיל, החברה רשאית לדרוש מהזכייין, להסיר בתוך 24 שעות כל פרסום שיש בו כדי לפגוע בתקנת הציבור ו/או ברגשות הציבור.
- 7.4 בכל תקופת ההתקשרות על הזכייין להציב פרסום/ מסר על גבי מתקני השילוט אותם הוא מפעיל, כך שבכל עת שלא יהיה מתקן שילוט ריק.
- 7.5 הזכייין יפיק ויפרסם עבור החברה ו/או עבור העירייה ו/או מי מטעמה 5 פרסומים (פיסים) בחודש אשר יפורסמו על ידי הזכייין ללא תשלום כל תמורה מאת החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמה על כל אחד ממתקני השילוט שייבחרו על ידם.
- 7.6 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין מהזכייין הפקת פרסומים נוספים בתמורה הקבועה בסעיף 14.1 להלן.

#### ה. תחזוקת השילוט

- 8.1 הזכייין מצהיר כי ידוע לו כי, לחברה חוזה התקשרות עם זכייין נוסף בתחום השילוט אשר מפעיל ומתחזק, בין היתר, חמשת המכוונים הקיימים היום בעיר. הזכייין מתחייב לא להפריע לזכייין, בכל דרך שהיא בהמשך הפעלת אותם המכוונים.
- 8.2 הזכייין מתחייב בזאת להחזיק את מתקני השילוט במשך כל תקופת ההסכם בצורה נאותה ובהתאם להוראות ההסכם, בין השאר על הזכייין לבצע עבודות שיפוץ, ייצוב, צביעה, חידוש השלט, החלפת חלקים וביצוע תיקוני שבר ועבודות ניקיון הנדרשים מכל סיבה שהוא, לרבות בלאי ומעשי ונדליזם.
- 8.3 לשם ביצוע שוטף של האמור בס"ק 1 יבצע הזכייין מדי חודש בתחילתו של כל חודש גרגוריאני סבב בדק בכל רחבי העיר על מנת לבדוק מצב מתקני השלט ולבצע העבודות הנדרשות.
- 8.4 מבלי לגרוע באמור לעיל מתחייב הזכייין לתקן כל ליקוי ולבצע כל שיפוץ או עבודה נדרשת לשם תחזוקתם ואחזקתם התקינה של מתקני השילוט, תוך 5 ימי עבודה מיום שהודע לו על ידי נציג החברה על ליקוי כלשהו הדורש טיפול.

- 8.5 ליקוי המהווה לדעת מהנדס מטעם החברה, לרבות מהנדס העיר ליקוי בטיחותי יוסר על ידי הזכיין תוך 24 שעות ממועד שהודע לזכיין על קיומו.
- 8.6 הזכיין מתחייב להסיר מעל גבי מתקני השילוט והשלטים כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/ הודבק באופן פיראטי, מיד עם התגלותו ולא יאוחר מ- 24 שעות מרגע שהזכיין קבל את הודעת החברה על כך.
- 8.7 הזכיין מתחייב לבצע את עבודות התחזוקה בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הזכיין ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.
- 8.8 הזכיין מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א- 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות נציג החברה, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.
- 8.9 הזכיין לא יהא רשאי להסיר את מתקני השילוט לאחר הצבתם או לשנות את מיקומם, אלא לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת נציג החברה.
- 8.10 בסיום ההתקשרות בין הצדדים, בין אם מחמת תום תקופת ההתקשרות ובין אם מחמת ביטול ההסכם על ידי מי מן הצדדים, יעברו מתקני השילוט לבעלותה המלאה של החברה ללא כל תמורה.

## 1. נציג החברה

9

- 9.1 הזכיין מתחייב לבצע את כל העבודות בתיאום ותוך קשר מתמיד, יעיל ורציף עם נציג החברה. מוסכם כי כל הוראה, הנחייה או אישור שניתנו ע"י נציג החברה יראו אותם כאילו ניתנו ע"י החברה לפי הסכם זה.
- 9.2 נציג החברה יפקח על ביצוע העבודות והשירותים, בין היתר יבדוק את תקינות מתקני השילוט, תוכן הפרסומים וכו'. נציג החברה יבדוק בכל עת את אופן ביצוע העבודות על ידי הזכיין, את קצב ההתקדמות בביצוען ואת מידת ההתאמה של ביצוע העבודות לדרישות ההסכם. ככל ויידרש הזכיין ימסור לנציג החברה על פי דרישתו, פרטים, הסברים ומסמכים בקשר לביצוע העבודות והשירותים.
- 9.3 קבע נציג החברה כי העבודות או חלקם לא בוצעו בהתאם להוראות ההסכם או שלא בהתאם להוראותיו יהיה רשאי הנציג לבקש מהזכיין לתקן את העבודות. הזכיין יבצע את העבודות בהתאם להוראות הנציג. במקרה והזכיין לא תיקן את הטעון תיקון לאחר שקיבל הודעה על כך מאת נציג החברה, ובהתאם לפרק הזמן שנקבע בהודעה, החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את עבודות התיקון הנדרשות, כולם או חלקם, בכוחות עצמה ו/או על ידי מי מטעמה, והזכיין יישא בהוצאות עבודות אלו בתוספת של 15% ובתוספת מע"מ כדין. החברה רשאית לחלט את הסכום הנ"ל מהערבות הבנאית שמסר לה הזכיין.
- 9.4 אין באמור לעיל בכדי לגרוע ו/או להקטין ו/או לשחרר את הזכיין מאי אלו מחובותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי דין. למען הסר ספק, מובהר, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור, כדי להטיל על החברה אחריות בנזיקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הזכיין מאחריות שיש לו על פי הסכם זה.

## 2. עובדי הזכיין

10

- 10.1 הזכיין מתחייב כי כל העובדים שישלחו על ידו לביצוע העבודות והשירותים על פי הסכם זה נבחנו על ידו ונמצאו מתאימים וערוכים לכל דרישות תפקידם.
- 10.2 הזכיין מתחייב לשמור ולקיים הוראות כל דין במהלך מתן וביצוע השירותים, לתדרך, ליידיע ולהנחות את עובדיו כך שיבצעו תפקידם תוך שמירה קפדנית ומוחלטת על הוראות כל דין הרלוונטי למתן השירותים והפעולות על פי חוזה זה.
- 10.3 הזכיין מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הביטחות והגהות וכו', לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות. הזכיין יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר

נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא הסכם זה. הזכיון יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בצידוד זה.

10.4 הזכיון מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תש"ג - 1952, וכן בהתאם להוראות הדין בדבר העסקת עובדים זרים והנחיות כל משרד ממשלתי בדבר העסקת פועלים מאזור יש"ע, ישלם להם שכר עבודה, החזר הוצאות, פנסיה, ותנאים סוציאליים ויקיים את תנאי עבודתם הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין וכן הזכיון ידאג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

#### ח. תקופת ההתקשרות

11 הסכם זה בתוקף למשך 36 חודשיים החל מיום \_\_\_\_\_ וכלה ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית").

12 על אף האמור לעיל, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להודיע לזכיון על הארכת תוקפו של הסכם זה בשתי תקופות התקשרות נוספות (להלן: "תקופות האופציה") שאורכה של כל תקופת אופציה לא יעלה על 12 חודשים נוספים. החברה תודיע לזכיון על הארכת ההסכם לא יאוחר מ-30 יום בטרם תום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה שבתוקף.

הזכיון יהיה רשאי להודיע לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת ההארכה על סירובו להמשיך תקופת ההתקשרות. לא נשלחה הודעת סירוב כאמור, תוארך תקופת ההסכם כקבוע בהודעת ההארכה.

#### ט. התמורה

13

13.1 בגין קבלת הזיכיון להקמת, תפעול, שיווק, פרסום ותחזוקת 40 מתקני השילוט כמפורט בהסכם זה ישלם הזכיון לחברה בתקופת ההתקשרות הבסיסית סכום של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש (להלן: "דמי הזיכיון החודשיים").

13.2 תחילת תשלום דמי הזיכיון הנקובים בסעיף 13.1 לעיל יהיה בתום 120 יום מיום קבלת הודעה הזכיה שנשלחה לזכיון ע"י החברה בכתב או בתום התקנת כל מתקני השילוט לפי המועד המוקדם מבניהם. יובהר כי אי התקנת מתקני השילוט ע"י הזכיון במועד הקבוע בהסכם זה אין בו כדי לגרוע מזכות החברה לקבלת דמי הזיכיון הקבועים בסעיף 13.1 לעיל. תשלום דמי הזיכיון החודשיים על ידי הזכיון לפי הסכם זה יבוצע מדי 1 לחודש גרגוריאני בעבור אותו חודש.

13.3 דמי הזיכיון החודשיים בכל תקופת אופציה, ככל ותחליט החברה על הארכת תקופת ההתקשרות, יעלו ב-10% (עשרה אחוזים) לעומת דמי הזיכיון שהיו משולמים בתקופת ההתקשרות הקודמת.

14

14.1 בגין כל פרסום, אשר יוזמן על ידי החברה וככל שיוזמן מעבר ל-5 הפרסומים הראשונים אשר יבוצעו בחינם, יהא זכאי הזכיון לתמורה של \_\_\_\_\_ ₪ לפרסום.

14.2 התמורה בגין האמור בס"ק 1 לעיל תשולם תוך 45 יום מתום החודש בו יאושר על ידי נציג החברה החשבון אשר יוגש על ידי הזכיון בגין הפרסומים אשר ניתנו על ידו בהתאם לס"ק 1.

15 למחירים הנקובים בסעיפים 13 ו-14 לעיל יווסף מע"מ כדין והם יהיו צמודים למדד.

16 מוצהר ומודגש בזאת כי כל שינוי בהסכם זה המגדיל את היקף השירותים ו/או את התמורה בגינם מעבר לקבוע בהסכם זה, יהא חסר תוקף, אלא אם כן אושר מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה מטעם החברה, קרי – יו"ר הדירקטוריון ומנכ"ל החברה.

17 בנוסף לדמי הזיכיון, הזכייין יהיה חייב בתשלום אגרת שילוט בהתאם להוראות חוקי העזר העירוניים.

### בטחונות

18 להבטחת התחייבויותיו של הזכייין על פי הסכם זה ימציא הזכייין לחברה עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית הערוכה ידי בנק מוכר בישראל, בתוקף עד ל-90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנקובה בסעיף 11 לעיל, בהתאם לנוסח הערבות המצ"ב כנספח ג' 2/ להסכם זה, אשר סכומה משתווה ל- 10% מהתמורה ( כולל מע"מ ) המשולמת ע"י הזכייין לחברה במשך כל תקופת ההתקשרות, דהיינו \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_ ש"ח.

**נוסח הערבות מצ"ב כנספח ג' 2/ להסכם זה.**

19 באם תודיע החברה לזכייין על מימוש האופציה הנתונה לה בסעיף 12 לעיל, ימציא הזכייין לחברה לא יאוחר מתום שבועיים ממועד ההודעה, הארכה של הערבות שתוקפה עד לשלושה חודשים מגמר תקופת ההתקשרות המוארכת. לא הוארכה הערבות כנדרש, תהא החברה רשאית לדרוש את פירעון הערבות הקיימת בטרם פקיעתה.

20 החברה תהיה זכאית לממש את הערבות הבנקאית לפי בחירתה ושיקול דעתה הבלעדי, ולשם ביצוע כל תשלום שהזכייין התחייב לשלם על פי הסכם זה, לרבות לצדדים שלישיים ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כל נזק שייגרם עקב הפרת ההסכם ו/או כל התחייבות אחרת של הזכייין כלפי החברה ולרבות גביית פיצויים מן הזכייין כאמור בהסכם ועל פי כל דין.

21 עם תום שלושה חודשים מתום תקופת ההתקשרות ולאחר שהזכייין עמד בכל חיוביו לפי הסכם זה ולאחר תשלום מלוא הסכומים המתחייבים על פי הסכם זה תוחזר לזכייין הערבות הבנקאית כאמור לעיל, ככל שלא נעשה בה שימוש על ידי החברה.

### י. תשלומים שונים

22

22.1 מוסכם בזה על הצדדים כי במשך כל תקופת ההתקשרות ישולמו כל ההוצאות הנלוות ו/או הקשורות לשלטים ו/או להתקנתם, לרבות אגרות והיטלים, על ידי הזכייין. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזכייין ישא באגרת שילוט בגין 2 צדדי מתקן השילוט בהתאם להוראות חוק העזר בנושא שילוט, כפי שתהיינה מעת לעת.

22.2 ככל ומסיבה כלשהיא אחד או יותר ממתקני השילוט יחוברו למערכת החשמל העירונית, צריכת החשמל בגין מתקני אלו תחול על הזכייין. מוסכם כי הזכייין ישלם בגין צריכת חשמל ממערכת החשמל העירונית 1600 ₪ לשנה בעבור כל שלט בצירוף מע"מ כדין.

22.3 התשלום האמור בס"ק 22.2 לעיל ישולם לחברה אחת לשנה מראש בגין כל שלט בהתאם למועד חיבורו למערכת החשמל. תשלום שנתי ראשון יבוצע בגין כל שלט תוך 5 ימי עסקים ממועד חיבורו לרשת החשמל והתשלומים הבאים יבוצעו אחת לשנה משך כל תקופת ההתקשרות.

התשלום האמור בס"ק זה יהא צמוד לתעריפי החשמל המשולמים על ידי החברה והוא יתעדכן אחת לשנה, עובר למועד ביצוע התשלום השנתי. כתעריף בסיס ישמש תעריף של 0.60 ₪ לקילו וט וכתעריף הקובע – התעריף אותו תשלם החברה עובר לביצוע העדכון.

23 כל התשלומים האמורים בסעיף 22 לעיל, ישולמו על ידי הזכייין מיד, לפי דרישה ראשונה.

24 הזכייין מתחייב להציג בפני החברה מיד עם דרישתה הראשונה את כל הקבלות והאישורים המעידים כי אכן שולמו על ידו התשלומים החלים עליו על פי הסכם זה.

25 במקרה והחברה תשלם מכל סיבה שהיא תשלום כלשהו החל על הזכייין יהיה על הזכייין להחזיר לחברה כל סכום שישולם על ידה כאמור, תוך 3 ימי עסקים מקבלת דרישתה הראשונה של החברה. חשבונות החברה לעניין התשלום יהוו ראיה לכאורה לנכונותם.

26 כל סכום שעל הזכיון לשלם לחברה ואשר לא יפרע במועד הקבוע לו בחוזה זה, ישא מהיום שעל הזכיון היה לשלמו לחברה ועד למועד תשלומו בפועל ריבית בשיעור המרבי שיגבה בנק הפועלים בע"מ מעת לעת במשך תקופת הפיגור בגין משיכות יתר בחשבון חח"ד עיסקי.

#### יא. איסור הסבת ההסכם

27 הזכיון אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל חבות ו/או התחייבות ו/או זכות או טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

28 הזכיון אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע השירותים, אלא באישור החברה מראש ובכתב. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירותים לאחר.

#### יב. אחריות וביטוח

29 הזכיון יהא אחראי אחריות מלאה, מוחלטת וללא כל סייג בגין כל תאונה, חבלה, ליקוי ו/או נזק, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לכל אדם אחר כלשהו לרבות עובדי ושלוחי הזכיון, לגוף ו/או לרכוש, בשל כל מעשה ו/או מחדל של הזכיון ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמם בקשר, ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או ביצוע התחייבויות הזכיון על פי הסכם זה.

30 הזכיון יפצה את החברה ו/או את הניזוק לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו להם בגין האמור בסעיף 29 לעיל. הזכיון משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות בגין כל תאונה, חבלה ליקוי ו/או נזק הנזכרים בסעיף 29 לעיל, בכל עילה שהיא.

31 הזכיון מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה או נזק להם אחראי הזכיון על פי האמור בסעיפים 29 ו-30 לעיל, וכן בגין הוצאות סבירות אשר החברה נשאה לשם התגוננות מפני תביעה כאמור, ובלבד שהחברה מתחייבת להודיע לזכיון בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור בסעיפים 31 ו-32 לעיל ולאפשר לזכיון להתגונן מפניה.

32

32.1 מבלי לפגוע באחריות הזכיון עפ"י כל דין ו/או עפ"י הסכם זה, יחזיק הזכיון כל תקופת ההסכם את הביטוחים כמפורט באישור הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ג'3.

32.2 הביטוח כאמור יורחב ויכלול את החברה ואת עיריית עכו כמבוטחות נוספות בגין חבות המוטלות עליהן עקב מעשה או מחדל של הזכיון ו/או הפועלים מטעמו בכל הקשור לביצוע הוראות ההסכם זה. לענין ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק הזכיון ביטוח זה בתוקף כל תקופת אחריות הזכיון עפ"י כל דין ו/או 7 שנים מתום תוקפו של ההסכם – לפי המאוחר מביניהם.

33

33.1 הפרת התחייבויותיו של הזכיון לעריכת כל הביטוחים המפורטים בפרק זה ובתנאים המפורטים בפרק זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

33.2 לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם בעצמה לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות ולדרוש החזר עלותם מן הזכיון ו/או לגבותם ממנו בכל דרך וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לחברה מכוח הדין ו/או מכוח הוראות ההסכם זה.

**י.ג. הפרות וסעדים**

- 33
- 33.1 מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 5,6,7,8,9,1,13,18,27,28,29-33,41 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 33.2 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הזכיין הסתלק מביצוע חוזה זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 33.3 ניתנו לזכיין שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו במתן השירותים ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 33.4 מבלי לגרוע מן הסעדים האחרים העומדים לחברה מכוח הוראות הדין ו/או הסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1 - 3 לעיל את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך ₪4,000 (ארבעת אלפים ש"ח), כשהם צמודים למדד.
- 34 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 33 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לחברה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין כל מקרה בודד של הפרת הוראות הסכם זה בדבר אופן התנהגות הזכיין תהא זכאית החברה לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח לכל הפרה.
- 35 מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה המזכים את החברה בזכות לבטלו ללא כל התראה וזאת בנוסף לסעדים הנוספים העומדים לה מכוח הדין ו/או הסכם זה:
- 35.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הזכיין, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 21 ימים ממועד ביצועם.
- 35.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הזכיין, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם עפ"י סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג-1983.
- 35.3 יש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזכיין או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם הסכם זה או ביצעו.
- 35.4 התברר כי הצהרה כלשהי של הזכיין שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהזכיין לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר לדעת החברה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.

**י.ד. שונות**

- 36 מוסכם בזה בין הצדדים כי לא יהיו ביניהם או בין עובדי ומועסקי הזכיין לבין החברה יחסי עובד-מעביד וכי כל מי שיעסוק עבור הזכיין בכל צורה במתן השירותים ו/או בקיום התחייבויות הזכיין לפי הסכם זה, יראוהו לכל דבר ועניין כעובד של הזכיין בלבד.
- 37 הזכיין ישלם כל תשלום ו/או מס שיגיעו ממנו ו/או מעובדיו עקב ובקשר עם קיום הסכם זה, לרבות תשלומי מע"מ, מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות וביטוחים.
- 38 מוסכם בזאת כי הוראות הסכם זה משקפות נכונה את כל המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 39 כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני מורשי החתימה מטעם החברה. הזכיין יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

- 40 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר אותה הפרה או כל הפרה אחרת של הסכם זה. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהא בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.
- 41 הזכייין לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך מתן השירותים על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצועם.
- 42 כל מסמך לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום או בפקס לפי כתובות הצדדים כאמור במבוא להסכם זה. כל מסמך שנשלח כאמור ייחשב שנתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח בדואר רשום או במועד משלוחו בפקס, בכפוף לקיומו של אישור משגור.
- 43 החברה מצהירה כי נתקיימו בהסכם זה כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין, בכפוף למתן אישור שר הפנים כאמור לעיל.
- 44 הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או ממתן השירותים.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

הזכייין

\_\_\_\_\_

החברה

הסכם זה מאושר לחתימת החברה על ידי עו"ד החברה.  
להסכם קדם מכרז פומבי כד"ן.  
ההסכם עומד בדרישות הדין.

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

תאריך

נספח ג' 1/

מפת שילוט



נספח ג' 2

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לעכו בע"מ  
דושניצקי 2  
ע כ ו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הזכייך") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ במילים ( \_\_\_\_\_ ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע הסכם להקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט (מכוונים) בתחום העיר עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש יוני 2017 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתמכרז כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הזכייך בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזכייך בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

הבנק

נספח ג' 3/

לכבוד

החברה הכלכלית לעכו בע"מ ו/או עיריית עכו ו/או מי מטעמן  
(להלן: "המבוטחות הנוספות")

ג.א.ג.

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של (להלן: "הזכיין")

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1 אנו הוצאנו לבקשת הזכיין פוליסות לביטוח, לעניין הסכם לפיו ניתנה הזכות לזכיין להקים ולהציב מתקני שילוט מסוג מכוונים, מוזנים בתאורה סולארית ברחבי העיר עכו והזכות לפרסם על גבי מתקני השילוט, כולל תחזוקתם ושמירה על תקינותם וביטוחותם (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן:

1.1 ביטוח אחריות מקצועית בגין כל מעשה ו/או מחדל של הזכיין בקשר להסכם עם החברה כאמור לעיל, בגבול אחריות של: \$500,000 למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה המתייחסת לתכנון ופיקוח, אבדן מסמכים, הזמנת חומרים, הוצאת דיבה ואיסור על לשון הרע, איחור ואי ישר עובדים. על הפוליסה תחול תקופת גילוי מוארכת: במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש, מסיבה כלשהי, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות מוארכת למשך 12 חודשים נוספים, מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע במהלך תקופת הביטוח או התקופה הרטרואקטיבית והעלול להוביל לתביעה, שלגביו תימסר לנו הודעה במהלך תקופת הביטוח או בתקופה המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כתביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח.

1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הזכיין או מי מטעמו על-פי דין בגין פגיעה ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא, בגבול אחריות שלא יפחת מסך \$1,000,000 למקרה ולתקופה. מוצהר בזאת כי רכוש החברה ו/או של מי מטעמה ייחשב כרכוש צד שלישי לצורך פוליסה זו. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות נובעת מאש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, מכשירי הרמה, מעליות, פריקה וטעינה, בעלי חיים, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, זיהום תאונתי, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתות והשבתות וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח כאמור בסעיפים 1.1 ו-1.2 יורחב לשפות את החברה ו/או הבאים מטעמה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הזכיין, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.3 ביטוח חבות מעבידים בגין חבות הזכיין כלפי עובדיו תוך כדי ועקב עבודתם. הביטוח מורחב לכסות את החברה במידה ותקבע כמעבידתם של עובדי הזכיין ו/או מי מהם. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה, פתיונות ורעלים, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן העסקת נוער כחוק. גבול אחריות לתובע: \$1,500,000 למקרה ולתקופה: \$5,000,000

2 תקופת הביטוח בכל הפוליסות הינה החל מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים), והן תחודשנה מאליהן מדי שנה לתקופה של שנה נוספת כל עוד ההסכם יהיה בתוקף.

3 אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים:

3.1 החברה נכללת כמבוטחת נוספת.

- 3.2 אי קיום תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי הזכיין לא יפגעו בזכויות העירייה. כמו כן, זכויות החברה לא תיפגענה מחמת אי הודעה על אירוע נזק, איחור בהגשת תביעה ו/או כל סיבה אחרת.
- 3.3 נכלל תנאי הקובע כי ביטול הפוליסות ו/או אי חידושן ו/או צימצומן יעשה בהודעה מוקדמת בכתב שתשלח בדואר רשום לעירייה 60 יום לפני מועד הביטול ו/או החידוש ו/או הצמצום.
- 4 הזכיין לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות עבור הביטוחים.
- 5 כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות הזכיין ו/או מבטחיו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה. לגבי החברה הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות תביעת השתתפות ממבטחי העירייה.
- 6 ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהסכם, ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות שינוי ללא הסכמתם מראש ובכתב.

חתימת חברת הביטוח

תאריך

שם סוכן הביטוח: \_\_\_\_\_

כתובת סוכן הביטוח: \_\_\_\_\_

**פרטי הפוליסות**

פוליסת ביטוח אחריות מקצועית מס': \_\_\_\_\_

פוליסת ביטוח צד שלישי מס': \_\_\_\_\_

פוליסת חבות מעבידים מס': \_\_\_\_\_